LICEUL TEORETIC '' GEORGE VÂLSAN''
FĂUREI JUD.BRĂILA
Nr 2792 / 20.07.2023

Director,
Prof.Petrovici Gabriela Claudia

CAIET DE SARCINI

PRIVIND " LUCRĂRILE DE REPARAŢII CAPITALE ACOPERIŞ CORP LICEU ''GEORGE VÂLSAN'' ORAŞ FĂUREI.JUDEŢUL BRĂILA "

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentaţia de atribuire şi constituie ansamblul cerinţelor minime pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică şi care influenţează elementele principale ale propunerii financiare

I. Informaţii generale

a) **Denumirea lucrării:** Lucrări de reparaţii capitale acoperiş corp liceu
b) **Amplasamentul obiectivului:** Făurei,str Şcolii,nr 3
c) **Beneficiarul lucrării:** Liceul Teoretic ''George Vâlsan'' Făurei,
d) **Date despre construcţie:**
   - Regimul de înăltime: P+1E

II. Obiectul Achiziţiei

Achiziţia următoarei lucrări după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea serviciului	U/M	Cantitate	Cod CPV
1.	**Lucrări de reparaţii capitale acoperiş corp liceu**	**buc**	**1**	**45453000-7**

Achiziţia are ca scop efectuarea de lucrări de reparaţii capitale la acoperişul construcţiei deoarece degradarea învelitorii şi a celorlalte elemente de protecţie (pazie, jgheaburi) – este avansată, apa se infiltrează la suportul învelitorii, la elementele de lemn care alcătuiesc structura şarpantei, degradând tencuielile şi zugrăvelile.

III. Sursa de finanţare: Bugetul local

IV. Valoarea estimată a contractului

Valoarea estimată pentru execuţia lucrărilor este de **755.909,63 lei fără TVA**

V. Condiţii tehnice privind lucrările de reparaţii

Cerinţele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile prezentului caiet de sarcini, va fi luată în considerare, numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerinţelor minimale din caietul de sarcini.

Contractantul câştigător va furniza toate utilajele, materialele, lucrările, sculele, echipamentele, serviciile de administraţie, inspecţie, va efectua toate încercările în conformitate cu cerinţele ce intervin pe parcursul lucrărilor de execuţie.

Lucrările vor fi efectuate în conformitate cu normele şi standardele în vigoare.

Lucrările trebuie executate în modul cel mai corect şi complet, astfel încât să conducă la îndeplinirea condiţiilor cerute de beneficiar (în limitele impuse de normativele şi standardele în vigoare). Beneficiarul va avea dreptul să respingă orice lucrare şi materiale care nu corespund normelor în vigoare.

Lucrările ce se vor executa vor respecta Proiectul tehnic

VI .CONDIŢII PRIVIND PARTICIPAREA, OFERTAREA

1.Criteriul de calificare si selecţie :Preţul cel mai scăzut

2. PREZENTAREA OFERTEI

Orice operator economic interesat poate depune o ofertă.

Oferta va fi valabilă minim 60 zile. Ofertele depuse peste termenul limită vor fi respinse.

Oferta se va transmite pe email pe adresa grupgeorgevalsan@yahooo.com sau la sediul Liceul Teoretic ''George Vâlsan'' Făurei în termenul prevăzut în anunţul publicitar postat în SICAP

Oferta va conţine atât propunerea financiară, propunerea tehnică, cât următoarele documente:

- Scrisoare de înaintare (Formular nr. 1);
- Declaraţie privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 164, 165 şi 167 din Legea 98/2016 (Formular nr. 2), completată înclusiv de fiecare asociat şi/sau subcontractant dacă e cazul;
- Declaraţie privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice (Formular nr. 3), completată înclusiv de fiecare asociat şi/sau subcontractant dacă e cazul;
- Acord de subcontractare (Formular nr. 4) / Acord de asociere (Formular nr. 5)- dacă e cazul;
- Documente care să dovedească executarea de lucrări similare în ultimii 5 ani *(calculaţi până la data limită de depunere a ofertelor)* la nivelul unui contract de lucrări similare. Documentele doveditoare pot fi: Proces verbal receptie la terminarea lucrarilor/Document constatator;
- Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
- Propunerea tehnică întocmită conform cerinţelor caietului de sarcini;
- Oferta financiară întocmită conform Formular nr. 6 .
- Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări-formular F2
- Devizul oferta Formular F3 +extrase de resurse-formularele C6,C7,C8,C9

Durata de execuţie a lucrărilor nu va depăşi 120 de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

În eventualitatea apariţiei unor situaţii neprevăzute sau în caz de forţă majoră termenul de finalizare va putea fi prelungit cu o perioadă stabilită de comun acord între părţi.

Perioada de garanţie acordată lucrării va fi de minim 2 ani de la data recepţiei lucrării.

După evaluarea ofetelor primite,stabilirea ofertei căştigătoare ofertantul declarat căştigător va fi anunţat în vederea prezentării pentru încheierea contractului de achiziţie.

Valoarea estimată a lucrărilor care urmează să fie achiziţionate este de **755.909,63 lei fărăTVA**

Limba în care se redactează oferta este limba română

VII.GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Garanţia de bună execuţie se constituie conform art .154 din Legea 98/2016.Garanţia de bună execuţie este de 10% din valoare fără TVA a contractului şi se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziţie publică.Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului,fără a depăşi 15 zile de la data semnătii contractului de achiziţie publică,conform Art 39 alin .(3) din H.G 395/2016.Garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă şi necondiţionată.

Nerespectarea termenului pentru depunere a garanţiei de bună execuţie duce la descalificarea contractantului şi rezilierea contractului.

Ordinul de începere a lucrărilor se va da după ce garanţia de bună execuţie a fost constituită.

VIII RECEPŢIA LUCRĂRILOR

Recepţia la terminarea lucrărilor de reparaţii construcţii reprezintă acţiunea prin care beneficiarul lucrării acceptă şi preia lucrarea în conformitate cu specificaţiile tehnice prevăzute în Caietul de sarcini, certificându-se că executantul a îndeplinit obligaţiile contractuale. În urma recepţiei la terminarea lucrărilor de reparaţii, acestea pot fi date în exploatare.

Recepţia lucrărilor de reparaţii construcţii va fi organizată conform legii privind calitatea în construcţii (Legea nr.10/95) şi Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora (H.G. nr. 273/1994).

IX MODALITĂŢI DE PLATĂ

Plata se va face cu ordin de plată prin Trezorerie în maxim 30 zile, în baza facturii fiscale emisă după recepţia lucrării. Factura fiscală emisă va avea înscris contul din Trezorerie.Factura se va emite după comunicarea aprobării situatiilor de lucrări de către achizitor.

Decontarea se face în funcţie de stadiul fizic al lucrărilor,pe baza facturilor întocmite de executant,însoţite de situaţiile de lucrări verificate din punct de vedere cantitativ şi calitativ de către dirigintele de şantier şi certificate de achizitor

Intocmit,

Responsabil achizitii publice
Drăgut Mihaela

FORMULAR nr. 1

OPERATOR ECONOMIC

_____

(denumire / sediu)

Înregistrat la sediul autorităţii contractante
nr._____data_____ora_____

SCRISOARE DE ÎNAINTARE

Către _____
(denumirea autorităţii contractante şi adresa completă)

Ca urmare a anunţului de publicitate nr. _____ din _____, privind achiziţia directă ce are ca obiect _____*(denumirea achiziţiei publice),*

noi _____ (denumirea/numele operatorului economic), adresa _____, telefon/fax/e-mail _____ vă transmitem atasat oferta.

Cu stimă,

Data completării _____

Operator economic,
.....
(semnătura autorizată)

FORMULAR nr. 2

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele ofertant)

D E C L A R A Ţ I E
privind neincadrarea în situaţiile prevăzute la art. 164, 165 şi 167 din Legea nr. 98/2016

Subsemnatul/a, ... reprezentant împuternicit al ..... *(denumirea operatorului economic)* în calitate de ofertant/ofertant asociat al candidatului/ofertantului, declar pe propria răspundere, sub sancţiunea excluderii din procedura de achiziţie publică şi sub sancţiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în nici una din situaţiile prevăzute la art. 164, 165 şi 167 din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice.

Subsemnatul/a declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării .....

Operator economic,

_____
(semnătura autorizată)

Formular 3

Denumire operator economic	
Adresa si datele de identificare	

DECLARAŢIE

privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art.60 din Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice

Subsemnatul(a) ..... (*denumirea, numele operatorului economic*), în calitate de ofertant/candidat/ofertant asociat/ subcontractant /concurent/tertul sustinător la achiziția directă având ca obiect..... pentru atribuirea contractului de achiziţie publică ..... (*denumirea lucrării şi codul CPV*), la data de ..... (*zi/lună/an*), organizată de ..... (*denumirea autorităţii contractante*), declar pe propria răspundere că nu ma aflu in conflict de interese cu autoritatea contractanta .....

Legea 98/2016 privind achizitiile publice
Reguli de evitare a conflictului de interese

"ART. 59

*În sensul prezentei legi, **prin conflict de interese se înţelege** orice situaţie în care membrii personalului autorităţii contractante sau ai unui furnizor de servicii de achiziţie care acţionează în numele autorităţii contractante, care sunt implicaţi în desfăşurarea procedurii de atribuire sau care pot influenţa rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparţialitatea ori independenţa lor în contextul procedurii de atribuire.*

ART. 60

(1) Reprezintă situaţii potenţial generatoare de conflict de interese orice situaţii care ar putea duce la apariţia unui conflict de interese în sensul art. 59, cum ar fi următoarele, reglementate cu titlu exemplificativ:

a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care deţin părţi sociale, părţi de interes, acţiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanţi/candidaţi, terţi susţinători sau subcontractanţi propuşi ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administraţie/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanţi/candidaţi, terţi susţinători ori subcontractanţi propuşi;

b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soţ/soţie, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administraţie/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanţi/candidaţi, terţi susţinători ori subcontractanţi propuşi;

c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informaţii concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situaţie de natură să îi afecteze independenţa şi imparţialitatea pe parcursul procesului de evaluare;

d) situaţia în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terţul susţinător are drept membri în cadrul consiliului de administraţie/organului de conducere sau de supervizare şi/sau are acţionari ori asociaţi semnificativi persoane care sunt soţ/soţie, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relaţii comerciale cu persoane cu funcţii de decizie în cadrul autorităţii contractante sau al furnizorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire;

e) situaţia în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soţ/soţie, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se

află în relaţii comerciale cu persoane cu funcţii de decizie în cadrul autorităţii contractante sau al furnizorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire.

(2) În sensul dispoziţiilor alin. (1) lit. d), prin acţionar sau asociat semnificativ se înţelege persoana care exercită drepturi aferente unor acţiuni care, cumulate, reprezintă cel puţin 10% din capitalul social sau îi conferă deţinătorului cel puţin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală."

In scopul evitarii conflictului de interese (in sensul art. 59 din Legea 98/2016), persoanele ce detin functii de decizie în cadrul autoritatii în ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea achiziției directe sunt urmatoarele:

Petrovici Gabriela Claudia- director
Coman Tanţa Stefana- contabil sef
Drăguţ Mihaela –administrator patrimoniu

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înţeleg că în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

OFERTANT

.....

(semnătură autorizată)

FORMULAR nr. 4

Denumire operator economic	
Adresa şi datele de identificare	

ACORD DE SUBCONTRACTARE
nr...../.....

Art.1 Părţile acordului:

_____, reprezentată prin....., în calitate de contractor (denumire operator economic, sediu, telefon)

şi

_____, reprezentată prin....., în calitate de subcontractant (denumire operator economic, sediu, telefon)

Art. 2. Obiectul acordului:

Părţile au convenit ca în cazul desemnării ofertei ca fiind câştigătoare la achiziţia directă organizată de _____ să desfăşoare următoarele activitaţi ce se vor subcontracta _____.

Art.3. Valoarea lucrărilor executate de subcontractantul _____(*denumirea subcontractantului*), reprezinta _____% din valoarea totală a lucrărilor executate.

Art.4. Durata de executare a lucrărilor este de _____ luni.

Art.5. Alte dispoziţii:

Încetarea acordului de subcontractare

Acordul îşi încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;

b) alte cauze prevăzute de lege.

Art. 6. Comunicări

Orice comunicare între părţi este valabil îndeplinită dacă se va face în scris şi va fi transmisă la adresa/adresele ....., prevăzute la art.1

Art.7. Subcontractantul se angajează faţă de contractant cu aceleaşi obligaţii şi responsabilităţi pe care contractantul le are faţă de investitor conform contractului _____(denumire contract)

Art.8. Neînţelegerile dintre părţi se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluţiona pe cale legală.

Prezentul acord s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

_____
(contractant)

_____
(subcontractant)

Note:
Prezentul acord constituie un model orientativ şi se va completa în funcţie de cerinţele specifice ale obiectului contractului/contractelor.
În cazul în care oferta va fi declarată câştigătoare, se va încheia un contract de subcontractare în aceleaşi condiţii în care contractorul a semnat contractul cu autoritatea contractantă.

FORMULAR nr. 5

Denumire operator economic	
Adresa şi datele de identificare	

Acord de asociere
Nr.....din.....

1. PĂRŢILE ACORDULUI

Art. 1 Prezentul acord se încheie între :
S.C....., cu sediul în .....,str. ..... nr....., telefon ..... fax .....,înmatriculata la Registrul Comerţului din ..... sub nr.....,cod de identificare fiscală....., cont .....deschis la..... reprezentată de .....având funcţia de..... . în calitate de asociat -LIDER DE ASOCIERE
şi
S.C....., cu sediul în .....,str. ..... Nr....., telefon ..... fax .....,înmatriculata la Registrul Comerţului din ..... sub nr.....,cod de identificare fiscală....., cont .....deschis la..... reprezentată de .....având funcţia de..... în calitate de ASOCIAT

2. OBIECTUL ACORDULUI

2.1 Asociaţii au convenit să desfăşoare în comun următoarele activităţi:
a) participarea la achiziţia directă organizată de ....*(denumire autoritate contractantă)* pentru atribuirea contractului/acordului cadru .....*(obiectul contractului /acordului-cadru)*
b) derularea în comun a contractului de achiziţie publică *în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câştigătoare.*

2.2 Alte activitaţi ce se vor realiza în comun:
1. _____
2. _____
... _____

2.3 Contribuţia financiară/tehnică/profesională a fiecarei părţi la îndeplinirea contractului de achiziţie publică este:
1._____ % S.C. _____
2._____ % S.C. _____

2.4 Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activităţile comune desfăşurate de asociaţi se va efectua

proporţional cu cota de participare a fiecărui asociat, respectiv:
1._____ % S.C. _____
2._____ % S.C. _____

3. DURATA ACORDULUI

3.1 Durata asocierii constituite în baza prezentului acord este egală cu perioada derulării procedurii de atribuire şi se prelungeşte corespunzător cu perioada de îndeplinire a contractului *(în cazul desemnării asocierii ca fiind câştigătoare a procedurii de achiziţie)*

4. CONDITIILE DE ADMINISTRARE SI CONDUCERE A ASOCIERII

4.1 Se împuterniceşte SC....., având calitatea de lider al asociaţiei pentru întocmirea ofertei comune, semnarea şi depunerea acesteia în numele şi pentru asocierea constituită prin prezentul acord.
4.2 Se împuterniceşte SC....., având calitatea de lider al asociaţiei pentru semnarea contractului de achiziţie publică în numele şi pentru asocierea constituită prin prezentul acord, *în cazul desemnării asocierii ca fiind câştigătoare a procedurii de achiziţie.*

5.RĂSPUNDERE

5.1 Părţile vor răspunde solidar şi individual în fata Beneficiarului în ceea ce priveşte toate obligaţiile şi responsabilităţile decurgând din sau în legătura cu Contractul.

ALTE CLAUZE

6.1 Asociaţii convin sa se susţină ori de câte ori va fi nevoie pe tot parcursul realizării contractului, acordându-şi sprijin de natura tehnica, manageriala sau/şi logistica ori de câte ori situaţia o cere.
6.2 Nici una dintre Parţi nu va fi îndreptăţita sa vândă, cesioneze sau în orice alta modalitate sa greveze sau sa transmită cota sa sau parte din aceasta altfel decât prin efectul legii şi prin obţinerea consimţământului scris prealabil atât al celorlalte Parţi cat şi a Beneficiarului.
6.3 Prezentul acord se completează în ceea ce priveşte termenele şi condiţiile de executare a lucrărilor, cu prevederile contractului ce se va încheia între ..... (liderul de asociere) şi Beneficiar.

SEDIUL ASOCIERII

7.1 Sediul asocierii va fi in .....(adresa completă, nr. de tel, nr. de fax).

8. ÎNCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE

8.1 Asocierea încetează prin:
-hotărârea comună a membrilor asociaţi;
-expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul de asociere;
-neîndeplinirea sau imposibilitatea îndeplinirii obiectivului de activitate sau a obligaţiilor asumate de părţi;
-alte cazuri prevăzute de lege.

9. COMUNICĂRI

9.1 Orice comunicare între părţi este valabil îndeplinită dacă se va face în scris şi va fi transmisă la adresa/adresele ....., prevăzute la art.....
9.2 De comun acord, asociaţii pot stabili şi alte modalităţi de comunicare.

10. Litigii

10.1 Litigiile intervenite între părţi se vor soluţiona pe cale amiabilă, iar în caz de nerezolvare vor fi soluţionate de către instanţa de judecată competentă.
Prezentul acord de asociere s-a încheiat astăzi ..... în ..... exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte şi unul pentru autoritatea contractantă.

LIDER ASOCIAT

semnătura

ASOCIAT 1

semnatura

Denumire operator economic	
Adresa și datele de identificare	

ACORD CU PRIVIRE LA PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Prin prezentul acord, am fost înștiințat referitor la faptul că în conformitate cu cerințele Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal precum și a dispozițiilor legale în vigoare,Liceul Teoretic ''George Vâlsan ''Făurei are statutul de operator de date cu caracter personal.

Am fost informat asupra faptului că datele cu caracter personal, furnizate în mod voluntar de subsemnatul, în desfășurarea procedurilor de achiziție publică precum și în executarea unui eventual contract, sunt prelucrate de Liceul Teoretic ''George Vâlsan'' Făurei, cu respectarea tuturor prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016.

Scopul colectării acestor date îl reprezintă acela de a fi utilizate doar și numai în desfășurarea procedurii de achiziție publică precum și în executarea contractului (în cazul în care acesta va fi încheiat cu dumneavoastră).

Am luat la cunoștință asupra faptului că în cazul existenței unui refuz de furnizare a anumitor date cu caracter personal, imperativ necesare pentru desfășurarea în mod legal a procedurilor, va fi atrasă după sine respingerea ofertei.

În măsura în care consider că este cazul, mă oblig să îmi exercit drepturile de acces, intervenție și de opoziție privind datele cu caracter personal furnizate, în condițiile prevăzute de Regulamentul U.E. nr. 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul instituției.

Având în vedere cele expuse mai sus, înțeleg să îmi exprim consimțământul în mod liber și neechivoc, la prelucrarea datelor cu caracter personal, de către operatorul de date cu caracter personal, în vederea desfășurării procedurii de achiziție publică și executare a contractului.

Data :.....

Operator economic,

....

(semnătura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....

(denumirea/numele ofertant)

FORMULAR nr. 6

FORMULAR DE OFERTĂ FINANCIARĂ

Către .....

(denumirea autorităţii contractante şi adresa completă)

1. Examinând documentaţia de atribuire, subsemnaţii, reprezentanţi ai ofertantului ..... *(denumirea/numele ofertantului)* ne oferim ca, în conformitate cu prevederile şi cerinţele cuprinse în documentaţia mai sus mentionată, să executăm lucrările..... *(denumirea achizitiei)* pentru suma de .....lei fara TVA *(suma în litere şi în cifre, precum şi moneda ofertei),* la care se adaugă TVA în valoare de ..... lei (suma în litere şi în cifre).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câştigătoare, să executăm lucrările de....., în termenul..... solicitat de autoritatea contractantă.

3. Ne angajăm să menţinem această ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile *(durata în litere şi cifre),* respectiv până la data de ..... *(ziua/luna/anul)* şi ea va rămâne obligatorie pentru noi şi poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înţeles şi consimţim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câştigătoare, să constituim garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile din documentaţia de atribuire.

Garanţia de bună execuţie va fi constituită prin una din modalitatile prevazute de art. 154 alin (4) din Legea 98/2016 *(ofertantul va preciza modalitatea aleasa pentru constituirea garantiei de buna executie)* în cuantum de:	

5. Precizăm că: *(se bifează opţiunea corespunzătoare)*

|_| depunem ofertă alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă"/"altă ofertă".

|_| nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea şi semnarea contractului de achiziţie publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câştigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înţelegem că nu sunteţi obligaţi să acceptaţi oferta cu cel mai scăzut preţ sau orice ofertă primită.

Data _____/_____/_____

.....,

(nume, prenume şi semnătură),

L.S.

în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru şi în numele ..... *(denumirea/numele operatorului economic)*

.....
(denumirea/numele ofertant)

ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTA
pentru

Lucrări de reparaţii capitale acoperiş corp liceu

Nr. crt.	**Denumire**	
1	Valoarea maximă a lucrărilor executate de subcontractant (% din preţul total ofertat şi valoare)	
2	Garanţia de bună execuţie va fi constituită: □ prin instrument de garantare emis de o societate de asigurări □ prin instrument de garantare emis de o instituţie de credit □prin reţineri succesive din facturi în cuantum de:	
3	Perioada de garanţie acordată lucrărilor (luni calendaristice) pentru:	
4	Perioada de mobilizare (numărul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuţiei)	

.....
(semnătura autorizată)
L.S.

Nr. cerere	51562
Ziua	05
Luna	12
Anul	2022

Cod verificare
100121605833

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70775 Făurei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:988

Adresa: Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, Jud. Braila

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 3077	12.610	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	CAD: 3077-C1	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:681 mp; C1-Liceu
A1.2	CAD: 3077-C2	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:320 mp; C2-Scoala de Arte si Mesesrii SAM-GR SC GEORGE VALSAN
A1.3	CAD: 3077-C3	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:636 mp; C3-Scoala veche
A1.4	CAD: 3077-C4	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:338 mp; C4-Cantina
A1.5	CAD: 3077-C5	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:103 mp; C5-Beci
A1.6	CAD: 3077-C6	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:15 mp; C6-Cladire sudura
A1.7	CAD: 3077-C7	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:49 mp; C7-Atelier
A1.8	CAD: 3077-C8	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:156 mp; C8-Centrala termica
A1.9	CAD: 3077-C9	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:76 mp; C9-Magazie
A1.10	CAD: 3077-C10	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:26 mp; C10-WC
A1.11	CAD: 3077-C11	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:88 mp; C11-Ciubul copiilor
A1.12	CAD: 3077-C12	Loc. Faurei, Str Scolii, Nr. 1, jud. Braila	S. construita la sol:63 mp; C12-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
6222 / 02/06/2009	
Hotarare nr. 363, din 15/04/2002 emis de Guvernul Romaniei (Autorizatie de desfiintare nr 16 din 06.09.2006 emisa de Primaria Or Faurei,Autorizatie de construire nr 17 din 06.09.2006 emisa de Primaria Or Faurei);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL FAUREI, -domeniul public *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 986)*	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
1) ORASUL FAUREI, -domeniul public	
B3 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEsub conditia prezentarii Procesului verbal de receptie finala la terminarea lucrarilor, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
1) INSPECTORATUL JUD.BRAILA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejate de Legea privind protecția datelor Nr. 677/2001.

Produs pentru uz informativ. Disponibil pe site-ul www.epay.ancpi.ro

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3077	12.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

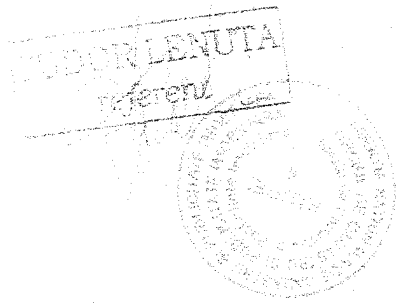
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	12.610	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 3077-C1	constructii administrative si social culturale	681	Cu acte	S. construita la sol:681 mp; C1-Liceu
A1.2	CAD: 3077-C2	constructii administrative si social culturale	320	Cu acte	S. construita la sol:320 mp; C2-Scoala de Arte si Mesesrii SAM-GR SC GEORGE VALSAN
A1.3	CAD: 3077-C3	constructii administrative si social culturale	636	Cu acte	S. construita la sol:636 mp; C3-Scoala veche
A1.4	CAD: 3077-C4	constructii anexa	338	Cu acte	S. construita la sol:338 mp; C4-Cantina
A1.5	CAD: 3077-C5	constructii anexa	103	Cu acte	S. construita la sol:103 mp; C5-Beci
A1.6	CAD: 3077-C6	constructii anexa	15	Cu acte	S. construita la sol:15 mp; C6-Cladire sucura
A1.7	CAD: 3077-C7	constructii anexa	49	Cu acte	S. construita la sol:49 mp; C7-Atelier
A1.8	CAD: 3077-C8	constructii anexa	156	Cu acte	S. construita la sol:156 mp; C8-Centrala termica
A1.9	CAD: 3077-C9	constructii anexa	76	Cu acte	S. construita la sol:76 mp; C9-Magazie
A1.10	CAD: 3077-C10	constructii anexa	26	Cu acte	S. construita la sol:26 mp; C10-WC
A1.11	CAD: 3077-C11	constructii administrative si social culturale	88	Cu acte	S. construita la sol:88 mp; C11-Clubul copiilor
A1.12	CAD: 3077-C12	constructii anexa	63	Cu acte	S. construita la sol:63 mp; C12-Anexa

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/200 coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
05/12/2022, 11:41



Extrase pentru informare pot fi obținute la adresa epay.ancpi.ro

CAIET DE SARCINI

Capitolul – ÎNVELITORI ŞI TINICHIGERIE

Generalităţi :

Acest capitol cuprinde specificaţii pentru lucrări de execuţie a învelitorii şi lucrări de tinichigerie.

Standarde, normative şi prescripţii care guvernează execuţia lucrărilor:

STAS 2389-92	Constructii civile, industriale si agricole. Jgheaburi si burlane. Prescriptii de proiectare si alcatuire
SR EN 607:2006	Jgheaburi de streasina cu pereti frontali rigidizati cu bordaj si burlane pentru apa pluviala cu îmbinari petrecute, realizate din foi metalice
SR EN 607:2006	Jgheaburi de streasina si racorduri din PVC-U. Definitii, cerinte si metode de încercare
SR EN 1462:2006	Cârlige pentru jgheaburi de streaşină. Cerinţe şi încercări
STAS 3303/2-88	Construcţii civile, industriale şi agrozootehnice. Pantele învelitorilor. Prescripţii de proiectare.
C.37-88	Normativ pentru alcătuirea şi executarea învelitorii la construcţii
C.151.72	Instructiuni tehnice pentru folosirea învelitorilor din tabla cutata zincata termoizolate cu polistiren celular
C.172-74	Îndrumător pentru prinderea şi montajul tablelor metalice profilate la executarea învelitorilor şi a pereţilor
C.217-83	Norme tehnice privind alcătuirea si executarea hidroizolatiei cu folie din pvc plastifiat la acoperisuri
STAS 11853-83	Constructii civile, industriale si agrozootehnice. Tabachere. Conditii tehnice de calitate

Se va avea grijă la transport şi depozitare atât la tablă cât şi la burlane şi jgheaburi conform STAS 2389-92.

Executarea lucrărilor :

Operaţiuni pregătitoare :

- verificarea calităţii materialelor necesare
- instruirea formaţiunilor de lucru
- recepţionarea calitativă a execuţiei din material lemnos, montare folie

La executarea învelitorilor din tigla metalica se va ţine cont de următoarele :

- petrecerile minime paralele cu pantele să se încadreze în funcţie de panta învelitorii cu următoarele limite : - panta acoperişului cm/m 40, 30, 15, 12 - petrecerea minimă cm 9, 10, 11, 20. (a se vedea ghidul de montaj)
- petrecerile laterale la panourile de tigla metalica să fie realizate pe nervura mică de margine a fiecărui panou (a se vedea ghidul de montaj)
- la tabla cutată rezemarea pe suport să fie pe cutalată
- respectarea sensului de montaj de la poală spre coamă şi invers faţă de direcţia vânturilor dominante (a se vedea ghidul de montaj)
- respectarea numărului, tipului, calităţii şi poziţiei organelor de asamblare (fixare şi solidarizare) conform proiectului
- realizarea eventualelor sisteme de străpungeri astfel încât să nu pătrundă apa prin învelitoare
- respectarea detaliilor la coame, pazii, timpane, străpungeri, dolii, etc. conform proiectului
- respectarea pantei la jgheaburi (max. 0,5%); să corespundă proiectului şi să nu permită stagnarea apei în jgheaburi
- aşezarea jgheaburilor să fie cu min. 1 cm şi max. 5 cm sub picătura streaşinei

GHID DE MONTARE TIGLA METALICA SI ACCESORII

Cuprins

Introducere

Şipca orizontală, şipca verticală şi folia anticondens

Sortul de jgheab

Ţigla metalică

Montarea panourilor tip ţiglă metalică

Dolia

Coama

Bordură fronton (cornier de margine)

Sortul rupere pantă exterior

Sortul rupere pantă interior

Racord perete şi atic

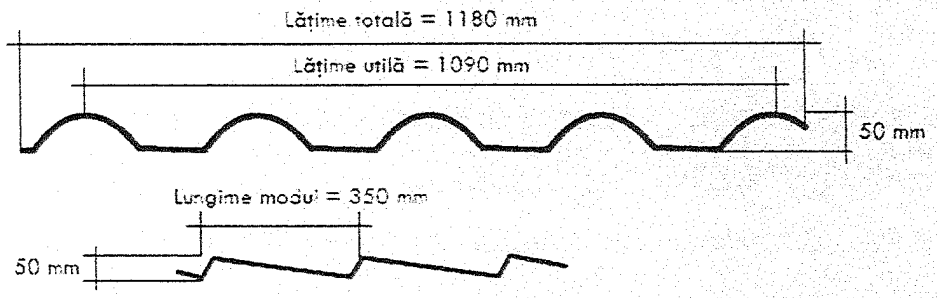
Reţinător de zăpadă

Introducere

Ţigla metalică este un material relativ nou care se foloseşte pentru acoperiş. În acest material se găsesc concomitent astfel de propietăţi cum ar fi : un design frumos, tăria oţelului, siguranţa ecologică şi antiincendiară, şi o vastă gamă de culori. Datorită siguranţei, esteticii şi unui preţ accesibil ţigla metalică a devenit materialul cel mai solicitat pentru acoperirea clădirilor.

Ţigla metalică este fabricată din tablă zincată cu grosimea de (0.47-0.5) mm acoperită cu un strat de pasivizare, unul de grund (strat primar) urmat de stratul de poliester cu grosimea de 25 micrometri. În producţie se foloseşte numai tabla zincată de cea mai înaltă calitate, având o acoperire de Zinc de (225-275g/m2).

Date tehnice:



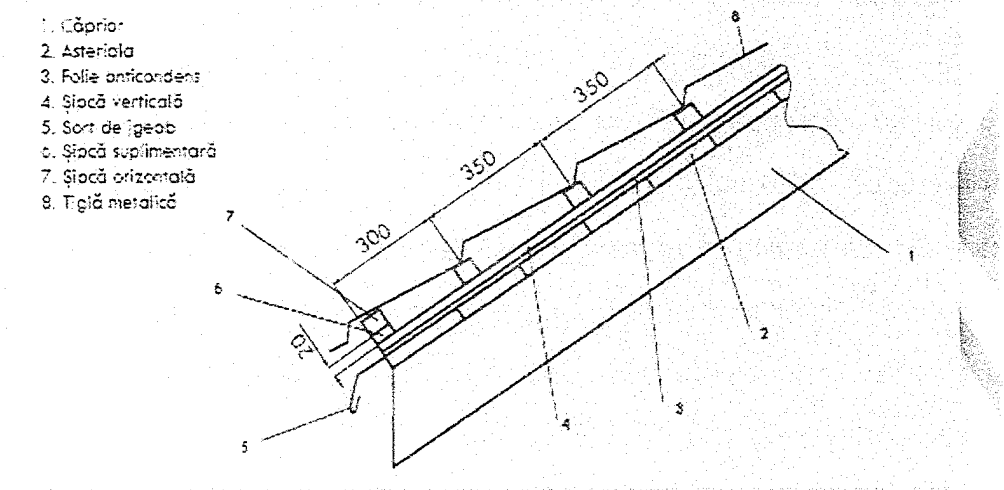
Înăltime profil (Total):	**50 mm**
Înăltime prag:	**20 mm**
Lungime modul:	**350 mm**
Lățime totală:	**1180 mm**
Latime utilă:	**1090 mm**
Lungime minimă:	**840 mm (2 module)**
Lungime maxim Recomandată:	**6090 mm (17 module)**

Lungimi standard*	Număr module	Lungime, mm	Număr module	Lungime, mm
	2	840	10	3640
	3	1190	11	3990
	4	1540	12	4340
	5	1890	13	4690
	6	2240	14	5040
	7	2590	15	5390
	8	2940	16	5740
	9	3290	17	6090

* În afară de lungimile standard pot fi comandate și dimensiuni intermediare

metalică în planul întregului panou. ŞIPCA SUPLIMENTARĂ se montează la STREAŞINĂ la imediata începere a CĂPRIORULUI.

Detaliu streaşină şi schema montării şipcii orizontale:



Sortul de jgheab

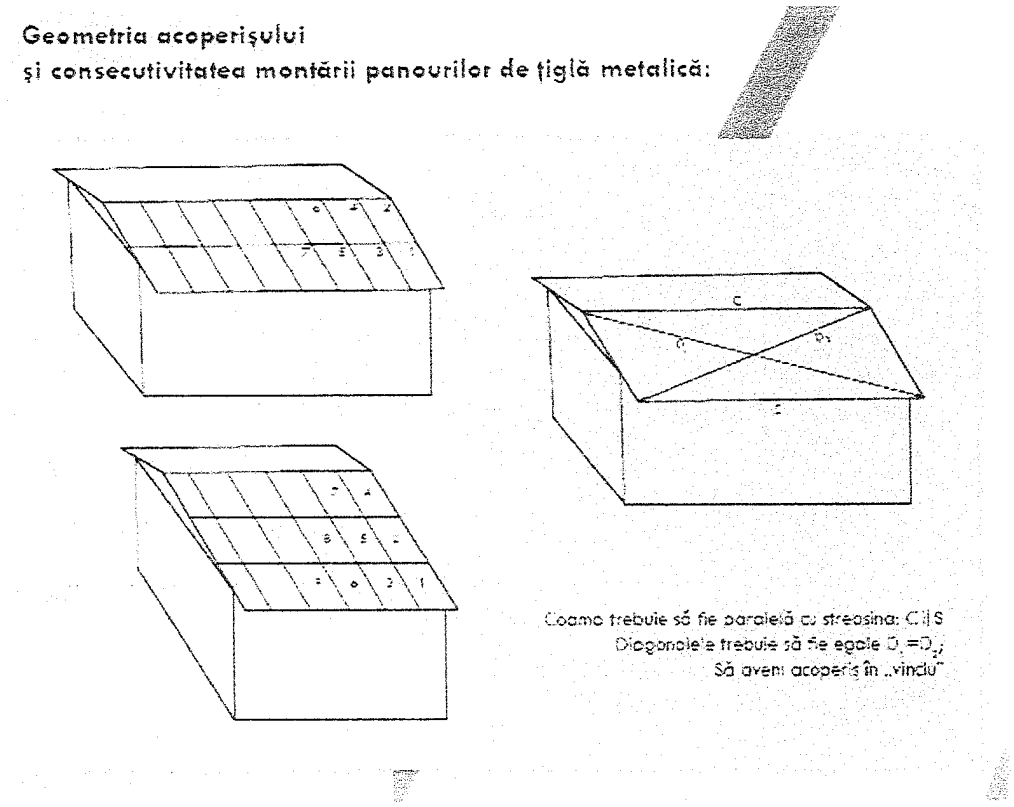
SORTUL DE JGHEAB se montează la STREAŞINA acoperişului de asupra ASTERIALEI şi sub FOLIA ANTICONDENS. Punctele de fi xare a acestuia vor avea o distanţă de 400 mm - 500 mm unul faţă de altul. Suprapunerea a două SORTURI trebuie să fi e de aproximativ 100 mm.

Tigla metalică

Odată achiziţionată, ŢIGLA METALICĂ va fi stocată un timp înainte de a fi montată. Pentru stocare se recomandă aşezarea panourilor de ţiglă metalică pe calupuri din lemn. Se recomandă ca în timpul stocării, panourile de ţiglă metalică să fi e acoperite, dar în acelaşi timp să se asigure o aeresire bună a lor.

Pentru înlăturarea depunerilor de pe panoul de ţiglă metalică în nici un caz **NU FOLOSIŢI MATERIALE ABRAZIVE ŞI PRODUSE PE BAZĂ DE ALCOOL.**

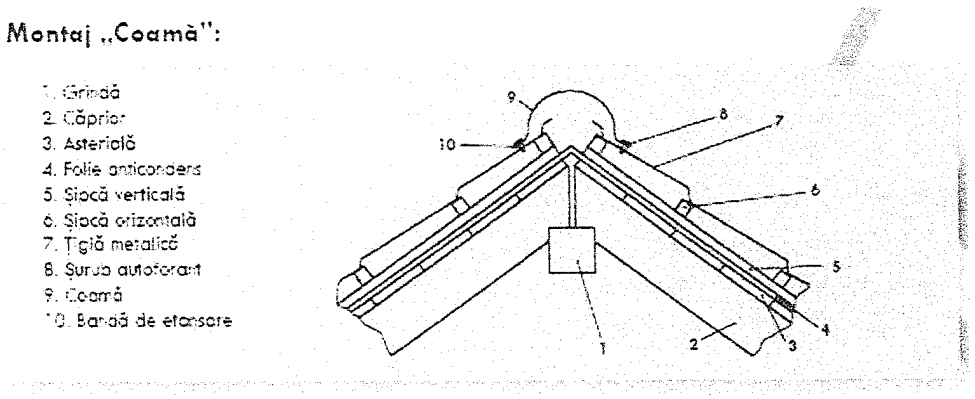
trebuie să mai fi e satisfăcută încă o condiție: COAMA trebuie să fi e paralelă cu STREAŞINA sau LATERALELE trebuie să fi e paralele. De obicei se recomandă prinderea primelor două-trei panouri şi verificarea paralelismului lor cu STREAŞINA, şi dacă e cazul reglarea. Este important de menționat că NU SE RECOMANDĂ montarea ȚIGLEI METALICE pe o pantă mai mica de 14^0. Această recomandare este motivată prin capacitatea de scurgere a apei pluviale de pe acoperiş.



DOLIA

DOLIA se montează la intersecția a două planuri (ape) în care acestea formează îmbinare interioară. De obicei aceste îmbinări sunt cele mai importante din întreg sistemul de acoperiş. De aceea trebuie să se respecte toate regulile de montare. DOLIA se montează sub panourile de țiglă metalică în aşa fel ca să fi e capabilă să preia tot debitul de apă creat de apele pluviale. De obicei laturile DOLIEI sunt de

COAMA



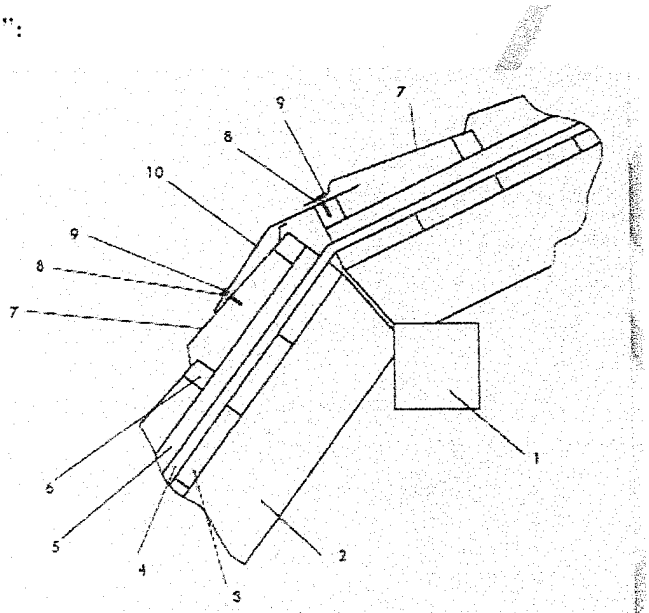
Coama se montează la intersecția a două planuri (ape) în care acestea formează îmbinare exterioară. Pentru asigurarea bunei circulații a aerului și corespunzător ventilării spațiului dintre țigla metalică și folia anticondens trebuie să se țină cont de faptul că panourile de țiglă metalică **NU TREBUIE SĂ SE UNEASCĂ** la îmbinările de coamă.

Pentru asigurarea etanșietății și prevenirea pătrunderii apelor pluviale și mai ales a zăpezii prin spațiile goale dintre coamă și ondulele țiglei metalice trebuie să se monteze banda de etanșare. Aceasta poate avea forma care imită ondulele țiglei metalice sau poate fi universală. Banda de etanșare universală de obicei este autoadezivă având o anumită lățime și grosime (diferă de la un producător la altul). Dar odată lipită pe coamă are capacitatea de a se expanda, astfel umplând spațiile goale. Coama se prinde de țigla metalică cu șuruburi autoforante standard. Punctele de fixare a acestora vor avea o distanță de 400 mm-500 mm unul față de altul. Suprapunearea a două coame este de aproximativ 100 mm.

SORTUL RUPERE PANTA EXTERIOR

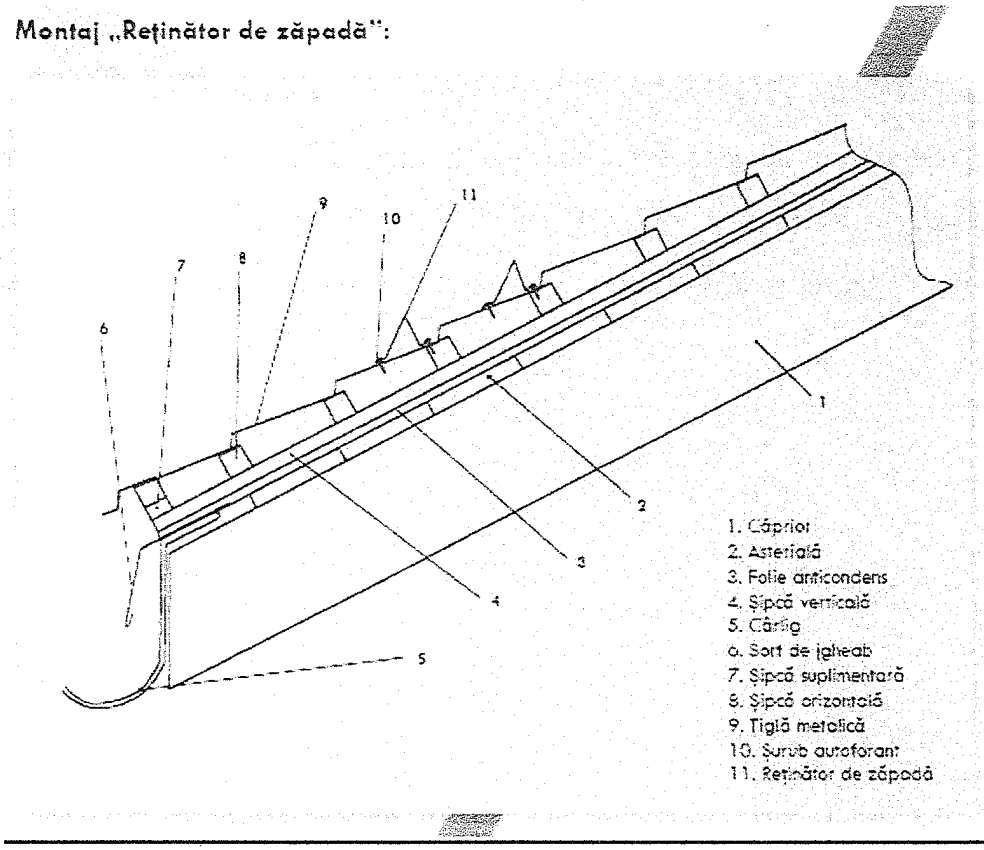
Sort rupere pantă „exterior":

1. Grindă
2. Căprior
3. Astereală
4. Folie anticondens
5. Șipcă verticală
6. Șipcă orizontală
7. Țiglă metalică
8. Bandă de etanșare
9. Șurub autoforant
10. Sort rupere pantă exterior



SORTUL RUPERE PANTĂ "EXTERIOR" se montează în locurile în care avem rupere exterioară de pantă. La montarea sortului de rupere pantă trebuie să se respecte modalitatea de montare. Este important ca acesta să fi e montat sub panoul de țiglă metalică a pantei superioare (între șipcă și țigla metalică) și deasupra panoului de țiglă metalică a pantei inferioare (vezi desenul). Locul îmbinării SORTULUI cu panta superioară trebuie să fi e etanșat cu banda de etanșare.

RETINATORI DE ZAPADA



Pentru prevenirea alunecării zăpezii de pe acoperiş în vederea protejării jgheaburilor şi evitarea traumatizării oamenilor se montează REŢINĂTORII DE ZĂPADĂ. REŢINĂTORUL DE ZĂPADĂ se montează la o distanţă de aproximativ 1m - 1,5 m de streaşină, adică la al treilea şi al patrulea modul al panoului de ţiglă metalică.

În afară de funcţionalitate, REŢINĂTORUL DE ZAPADĂ trebuie să fi e montat în aşa fel ca să asigure şi un aspect plăcut. De acea se recomandă următorul procedeu de montare: spre exemplu dacă primul REŢINĂTOR a fost montat la al patrulea modul, atunci al doilea REŢINĂTOR se montează la modulul al treilea, al treilea REŢINĂTOR la modulul al patrulea, al patrulea REŢINĂTOR la al treilea modul,

SC DALICODRA SRL
DRAGAN
BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL: 0339/401.619; 0722/243.325
J9/909/2017
CUI 38525636
ARHITECTURA SI URBANISM, CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE
EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI, STUDII TEREN, PEISAGISTICA.

CAIET DE SARCINI

LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII, PEISAGISTICA SI REFACEREA PARAMETRILOR DE MEDIU

1 GENERALITĂȚI

Prevederile cuprinse în acest Caiet de sarcini general pentru executarea lucrărilor de construcții, peisagistică și refacerea parametrilor de mediu, numit de acum înainte CSCPM sunt aplicabile și obligatorii la lucrările de arhitectură, cuprinse în proiect.
Sunt cuprinse caiete de sarcini pentru ordinea de realizare a lucrărilor, pregatirea terenului lucrărilor specifice fiecărei categorii de lucrări.
În caietele de sarcini privind lucrările respective se fac trimiteri la aceste prevederi generale și sunt cuprinse prevederi specifice fiecărei categorii de lucrări.
Realizarea, funcție de gradul de importanță conferit obiectului reclama respectarea unui anumit nivel de calitate în realizarea lucrărilor și impune in consecinta o activitate riguroasă de urmarire permanenta pe tot parcusul executiei.
Se va putea asigura astfel o corectă verificare si receptionare a fazelor intermediare și a celei finale.

Lucrarea are urmatoarea alcatuire constructiva:

Antreprenorul, conform condițiilor generale și speciale de contractare, are obligația să studieze documentația pusă la dispoziție de investitor. Să obțină orice alte informații considerate de el necesare prin condițiile și dificultățile de execuție a lucrărilor de arhitectură.

Pe durata execuției, antreprenorul va lua toate măsurile care se impun pentru a respecta condițiile de realizare a lucrărilor în conformitate cu cerințele impuse de documentațiile de contractare.

Detaliile de execuție, calitatea materialelor și tehnologiile de punere în operă se vor realiza conform planurilor, caietelor de sarcini și eventualelor precizări făcute de proiectant.

Înaintea începerii lucrărilor antreprenorul, poate prezenta și o altă propunere de tehnologie de execuție față de cea prevăzută în proiect, dar va trebui să o supună spre aprobare proiectantului și investitorului. Noua tehnologie, propusă și aprobată, va respecta condițiile de calitate impuse de lucrarea respectivă.
Investitorul și proiectantul își rezervă dreptul ca, înainte sau după începerea lucrărilor să opereze adaptări sau modificări față de proiect , în vederea asigurării calității, ca urmare a apariției unor materiale sau tehnologii noi.
În toate activitățile de pe șantier vor fi respectate norme de protecția muncii și cele de prevenire a incendiilor.

2 MATERIALE ŞI PRODUSE

Materialele şi produsele trebuie să îndeplinească următoarele condiţii:

- să fie de foarte bună calitate, cu aspect corespunzător, în condiţii de preţ optim şi cu garanţie de lungă durată dată de furnizor;
- sa corespundă specificului funcţional al destinaţiilor unde sunt folosite.
- producătorul să furnizeze date complete privind tehnologia de punere în operă (unde este cazul).
- sa existe forţa de munca specializata pentru lucrări cu astfel de materiale.

Se va organiza şi urmări cu rigurozitate controlul calităţii materialelor intrate în şantier pentru certificarea lor înainte de punerea în opera.

3 MOSTRE ŞI TESTĂRI

Antreprenorul va prezenta una sau mai mult mostre de produse însoţite de certificatele de calitate de la furnizor (care vor fi supuse avizării de către proiectant) pentru toate categoriile de lucrări prevăzute în proiect.

Pentru materialele sau produsele din import este obligatorie existenţa: certificatului de calitate emis de unitatea importatoare sau de cea care asigură desfacerea. Cu această ocazie se va face echivalarea cu materialele prevăzute în proiect luându-se în considerare toţi parametrii de calitate, după care se va obţine avizul proiectantului şi investitorului.

4 LIVRARE, DEPOZITARE, MANIPULARE

Livrarea materialelor şi produselor se va face conform recomandărilor din capitolele respective ale normativelor specifice în vigoare şi va fi însoţită de certificat de calitate.
În cazul în care livrarea se face de către o bază de aprovizionare, aceasta este obligată să transmită certificate de garanţie corespunzătoare loturilor livrate.
Depozitarea şi manipularea produselor şi materialelor prevăzute în proiect trebuie să se facă separat, pe tipuri de materiale în spaţii amenajate şi dotate corespunzător, astfel încât să se asigure:

- evitarea condiţiilor care ar putea conduce la deprecierea lor;
- evitarea distrugerii acestora cu alte materiale;
- asigurarea posibilităţilor de identificare uşoară.

Se vor respecta instrucţiunile scrise ale producătorului, privind manipularea, depozitarea şi protecţia materialelor şi produselor respective

5 EXECUTAREA LUCRĂRILOR

Antreprenorul ve executa lucrarea conform proiectului şi acestor caiete de sarcini, ţinând cont de normativele specifice categoriei de lucrări şi de prescripţiile tehnice în vigoare.
Se vor respecta de asemenea instrucţiunile scrise ale producătorului, privind execuţia lucrărilor respective.
Înainte de începerea lucrărilor propriu-zise la o anume categorie de lucrări se vor executa operaţiunile pregătitoare necesare şi anume:
Verificarea lucrărilor ce trebuie complet terminate înaintea de executarea respectivei lucrări.
Dacă situaţia concretă nu este conformă cu proiectul se va solicita reexaminarea soluţiei de către proiectant.

Execuţia lucrărilor va fi asigurată de personal calificat şi înalt calificat pentru fiecare specialitate şi urmărită de cadre tehnice având cunoştinţe de nivel superior în practicarea profesiei.

Nu se admit modificări de soluţii tehnice sau de partiu fără acordul expres al proiectantului de specialitate. Dispoziţiile de şantier emise de proiectant, şi respectarea normelor legale, au aceeaşi putere ca şi proiectul de execuţie din toate punctele de vedere, inclusiv al verificării calităţii.
Precizările şi recomandările cuprinse în caietul de sarcini nu sunt limitative, antreprenorul putând lua orice măsură pe care o consideră necesară şi eficientă şi care se înscrie în prevederile actuale, normative, în vederea asigurării sau creşterii calităţii lucrărilor.
Pe parcursul execuţiei va fi respectat programul de control al calităţii lucrărilor pe şantier cuprins în proiectul de execuţie al fiecărui obiect şi care precizează fazele determinante la care vor fi convocaţi din timp delegaţii beneficiarului şi ai inspecţiei teritoriale pentru calitatea în construcţie.
Se vor întocmi de către organele de control ale beneficiarului procese verbale de calitate a execuţiei lucrărilor ascunse.
Pe întregul parcurs al lucrărilor se vor face verificări privind corespondenţa întocmai a acestora cu soluţiile şi prevederile proiectantului şi cu specificaţiile tehnice specifice, în limitele indicatorilor de calitate, abaterilor şi toleranţelor admisibile prevăzute de aceştia.

6 VERIFICĂRI ÎN VEDEREA RECEPŢIEI LUCRĂRILOR

Se va verifica realizarea lucrării conform proiectului, prevederilor caietelor de sarcini respective cu respectarea instrucţiunilor scrise ale producătorului de material sau ansamblu (unde este cazul), în vederea asigurării condiţiilor de calitate cerute.

Respectarea condiţie tehnice de calitate trebuie urmărită permanent de antreprenor (prin şefii formaţiilor de lucru) şi de investitor (prin personalul tehnic anume însărcinat cu conducerea lucrărilor, în cadrul activităţii de îndrumare şi supraveghere).

Se vor efectua verificări:
- Pe parcursul execuţiei pentru toate categoriile de lucrări, înainte ca ele să devină ascunse prin acoperire cu alte categorii de lucrări destinate a rămâne vizibile.
- La terminarea unei faze de lucru;
- La recepţia preliminară a obiectelor.

Se vor întocmi de către organele de control ale beneficiarului procese verbale de calitate a execuţiei lucrărilor ascunse.
Pe întregul parcurs al lucrărilor se vor face verificări privind corespondenţa întocmai a acestora cu soluţiile şi prevederile proiectantului şi cu specificaţiile tehnice, în limitele indicatorilor de calitate, abaterilor şi toleranţelor admisibile prevăzute de aceştia.
Rezultatul verificărilor şi recepţiilor de lucrări ascunse, precum şi concluziile privind posibilitatea continuării lucrărilor se consemnează într-un registru, care este un document oficial semnat deopotrivă de antreprenor şi investitor.
Remedierile mai importante, sau privind lucrări de tehnicitate ridicată, se vor executa numai cu avizul proiectantului şi consemnate ca atare în registrul de procese verbale.
Comisia de recepţie preliminară va avea la dispoziţie registrul de procese verbale de lucrări ascunse, la cererea preşedintelui comisiei, antreprenorul va prezenta o notă de sinteză cu date asupra întocmirii pentru întregului obiect a proceselor verbale, buletinelor de încercări, remedierilor, etc., cu frecvenţele prescrise.

7 MĂSURĂTORI ŞI DECONTARE

Nu se vor putea deconta de către banca finanţatoare acele lucrări pentru care nu se vor prezenta

procesele verbale care să ateste elocvent că lucrările respective sunt de calitate conformă cu proiectul și prescripțiile tehnice în vigoare sau că (în urma remedierilor făcute) au fost aduse în această situație.

8 STANDARDE DE REFERINȚĂ

Sub acest titlu vor fi menționate standardele, normativele și alte prescripții care trebuie respectate la materiale, utilaje, confectii, execuție, montaj, probe, teste și verificări.
La acestea se adaugă următoarele, cu aplicabilitate generală:

- Acte normative privind calitatea
- Măsuri de tehnica securității muncii și P.S.I:

Întreg personalul care participă la lucrările respective va fi instruit temeinic pentru a respecta întocmai:

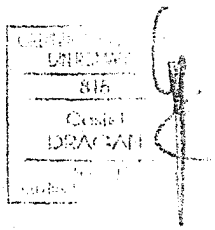
- Normele generale de protectia muncii - NSPM/1996
- Normele de prevenire și stingerea incendiilor și dotarea cu mijloace tehnice de stingere - Ord. MI nr.775/1998

Nu se vor începe lucrări de sapaturi sub cota 0 decât cu avizul dat de toate instituțiile care ar putea avea bransamente sau instalații în zona sapaturii.

- Măsuri pentru protectia mediului:
  - → Gropile sau depozitele de pamant vor fi executate în așa fel incat după extragerea sau depozitarea pamantului sa se faca reamenajarea terenului.
  - → Deșeurile și obiectele rezultate din activitățile respective vor fi stranse, depozitate pe sorturi și după caz, vor fi reciclate sau predate la centrele de colectare a deseurilor.

Prin lucrările executate se va cauta sa nu se polueze solul, subsolul, apa sau atmosfera, ci din contra sa se imbunatateasca factorii de mediu.

PROIECTANT:



SC ARHIWORLD SRL	**SC ARHIWORLD SRL**
	BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL: 0339/401.619; 0722/243.325
	ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.
J9/127/2020	
CUI 42248770	

S.C. ARHIWORLD S.R.L. BRAILA

I.S.C.
Se aproba,
Inspector sef,

PROGRAM PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR

Obiectiv: "Reparatii capitale acoperis-corp liceu *George Valsan*" oras Faurei, judetul Braila

Obiect: Arhitectura

Nr. Crt.	Lucrari care se controleaza, se verifica sau se receptioneaza	Documentul scris care se incheie: P.V. – Proces verbal P.V.R.C. – Proces verbal de receptive calitativa P.V.L.A.- Proces verbal de verificare a calitatii lucrarilor ce devin ascunse P.V.C.C.L.F.D.- Proces verbal de control al calitatii lucrarilor in faze determinante	Redactare si semnaturi: I= ISC Braila; B=Beneficiar; E=Executant; P=Proiectant.	Observatii
0	1	2	3	4
1.	Verificare stare tehnica a constructiei	PVRC	B+P+E	-
2.	Desfacere invelitoare din carton bitumat (bituline)	PVRC	B+E+P	-
3.	Revizuire/reparare sarpanta lemn, inclusiv lucarne (corp principal,grupuri sanitare, copertina acces principal)	PVRC	B+E+P	-
4.	Verificare sarpanta acoperis si executia asterelei 100 %	PVRC	B+E+P	-
5.	Realizare hidro-termo sistem acoperis si planseu	PVRC	B+E+P	-
6.	Montare invelitoare din tigla metalica,ondulata de culoare caramizie	PVRC	B+E+P+I	-

7.	Realizare zugraveli intrados streasina din beton armat	PVRC	B+E+P	-
8.	Montare jgheaburi, burlane si accesorii metalice la invelitori	PVRC	B+E+P	-
9.	Desfacere si executie trotuare scari exterioare si rampe handicap, noi, din beton armat	PVRC	B+E+P	-
10.	Recepti finala	PVRC	B+E+P+I	-

Proiectant,

S.C. ARHIWORLD S.R.L.

SOCIETATEA ARHIWORLD CUI 42248770 J9/127/2020 S.R.L. BRAILA ROMANIA

Beneficiar,

UAT (CLC) Oras Faurei

Constructor,

FORMULAR F1

Obiectiv :

Reparatii capitale acoperis Corp Cladire Liceu George Valsan, Oras Faurei, Judetul

Centralizatorul
cheltuielilor pe obiectiv

Nr.cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	-	-
1.3	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala**		-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	-	-
3.5	Proiectare		
4	**Investitia de baza**	-	-
	4.1 Constructii si instalatiile aferente acestora	-	-
	Lucrari arhitectura	-	-
	4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		-
	Montare foisor si mobilier urban	-	-
	4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
	4.5 Dotari	-	
	4.6 Active necorporale	-	
5.1	**Organizare de santier**		-
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		-	-
Taxa pe valoarea adaugata		-	-
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		-	-

PROIECTANT SC ARHIWORLD SRL

Sef Proiect - Dr.Arh. Dragan Costel

SOCIETATEA ARHIWORLD CUI 42248770 J9/127/2020 S.R.L. BRAILA ROMANIA

FORMULAR F2

Obiectiv :

Reparatii capitale acoperis Corp Cladire Liceu George Valsan, Oras Faurei, Judetul Braila

Centralizatorul
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

OBIECT: Arhitectura

Nr.cap./s	Cheltuieli pe catogoria de lucrari	Valoarea
deviz pe		lei
1	2	3
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora	
4.1.1	Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
4.1.2	Rezistenta	-
4.1.3	Arhitectura	-
	VLSN08 Lucrari reparatii capitale Corp Liceu	
4.1.4	Instalatii	-
	4.1.4.1 Instalatii electrice	-
	4.1.4.2 Instalatii sanitare	-
	4.1.4.3 Instalatii termice	-
	TOTAL I	-
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
	TOTAL II	-
	Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si	-
4.5	Dotari	
4.6	Active necorporale	-
	TOTAL III	-
6.2	Probe tehnologice si teste	
	TOTAL IV	-
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)	-
	Taxa pe valoarea adaugata	-
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)	-

PROIECTANT SC ARHIWORLD SRL

Sef Proiect - Dr.Arh. Dragan Costel

SOCIETATEA ARHIWORLD CUI 42248770 J9/127/2020 S.R.L. BRAILA ROMANIA

A N T E M A S U R A T O A R E

Deviz VLSN08 Lucrari reparatii capitale acoperis corp Liceu

Nr. crt.	Simbol articol	UM	CANTITATEA
001	RPCT26D1 [8]	MP.	931.500
	Desfacere invelitoare tip Bituline		
002	RPCT27A1	M	359.000
	DEMONTAREA JGHEABURILOR SI BURLANELOR DIN TABLA *		
003	RPCH06A1	MP.	70.000
	SARP.DIN LEMN RASI.PT.INV.CARTON SAU TABLA CU FERME PUTERNICE CU DESCHIDERI DE 8-14 M - revizuit sarpanta		
004	RPCH10A1 [3]	MP.	931.500
	ASTEREALA INVELITORII DIN SCIND.RASIN.DE 24MM EXECUT.CU SCINDURA RASINOASE LA CONSTR.OBISNUITE *		
005	IZF04J1 [12]	MP.	931.500
	MONTAT FOLIE ANTICONDENS PE SIPCI RASINOASE PESTE ASTEREALA		
006	CE05A1 [20]	MP.	931.500
	INVELITORI DIN TABLA AMPRENTATA FIXATA CU SURUBURI AUTOFILETANTE		
007	CL25A1 [16]	M	502.000
	MONTARE ACCESORII INVELITOARE (COAME, DOLII.SORTURI,PARAZAPEZI)		
007	7199999	M	86.000
	COAME PT.INVELITOARE TABLA TIP LINDAB		
007	7199997	M	178.000
	SORTURI PENTRU INVELITOARE TABLA TIP LINDAB		
007	7199998	M	16.000
	DOLII PENTRU INVELITOARE TABLA TIP LINDAB		
007	3278667	M	30.000
	Bordura perete		
007	3279557	M	160.000
	Elemente protectie zapada - Parazapezi		
007	3282673	M	32.000
	Bordura etansare zona lucarne		
008	CE13A1 [17]	M	177.150
	Jgheaburi din tabla vopsita in camp electrostatic, inclusiv accesorii		
009	CE14A1 [17]	M	182.000
	Burlane din tabla vopsita in camp electrostatic inclusiv accesorii		
010	CE19B1	M	177.150
	PAZII LA STREASINA SAU FRONTOANE DIN SCINDURI GELUITE PROFILAT		
010	2903830	M.C.	0.886
	SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA C GR=24MM L=3,00M S 942		
011	CE19D1	M	177.150
	STREASINA INFUNDATA DIN SCINDURI GELUITE PE O PARTE SI FALTUITE		

011 2903830 M.C. 2.660
SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA C GR=24MM L=3,00M S 942

012 RPCR36A1 [4]MP. 168.300
Slefuit si vopsit pazie si streasina

013 RPCH18A1 [2]BUC. 4.000
LUCARNE OBISNUITE EXECUT.DIN LEMN DE RASIN.SI SCIND.DE FORMA DREPTUNGHIULARA *

014 CK11I1 [22]BUC. 1.440
Montare ferestre din PVC cu geam termopan

014 2230065 MP. 1.440
FERESTRE PVC CU GEAM TERMOPAN

015 CO01A1 MP. 154.200
TROTUAR DIN BETON SIMPLU TURNAT PE LOC

015 CZ0105E1 M.C. 15.550
PREPARARE BETON B150,CU AGREGATE GRELE, GRANULATIA<31MM,CIMENT M30 MANUAL

016 TSD16A1 M.C. 15.450
STRAT DE REPART.DIN BALAST SUB PRISMA DE BALASTARE CF.COMPACTAT CU RULOU COMPR.DE 10-12T

017 TSA02C1 M.C. 22.000
SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU TALUZ VERT.NESPR.IN PAM.NECOEZ.SI SL.COEZ. ADINC.<0,75M T.TARE

018 TSD16A1 M.C. 22.000
STRAT DE REPART.DIN BALAST SUB PRISMA DE BALASTARE CF.COMPACTAT CU RULOU COMPR.DE 10-12T

019 IZF04J1 [10]MP. 220.000
STRAT DE SEPARARE AFERENT LUCR DE IZOL EXEC CU FOLIE PVC

020 DA14A1 M.C. 33.000
FUNDATIE BETON CIMENT LA STRAZI ALEI SI PLATFORME CAROSABILE

020 2100969 M.C. 33.264
BETON DE CIMENT B 250 STAS 3622

021 CO17A1 [6]BUC. 1.000
Montare chepeng si scara acces in pod

021 2001525 BUC. 1.000
CHEPENG 0.80 X 0.80 M INCLUSIV SCARA PIABILA ACTIONATA MANUAL 80X110X280 CM

022 RPCR41A1 [11]MP. 1865.000
IGNIFUGAREA LEMN.PE O SUP.NEPROTEJ CONTRA INCEND.*

023 IZF10B1 [17]MP. 688.400
Termoizolatie cu vata bazaltoc 15 cm

023 3208048 MP. 695.284
Vata minerala bazaltica 15 cm grosime

024 IZF03F1 MP. 688.400
BARIERA CONTRA VAPORILOR / FOLIE ANTICONDENS

025 RPCH23A1 MP. 315.000
PODINA INTRE GRINZ.PT.SUSTINEREA UMPLUTURII LA PLANSEE DIN LEMN CU DESCHIDERE PESTE 4 M * - podina circulatie aerisire pod prin feretsre lucarne

026 TRA01A60 TONA 166.700
Transport rutier materiale cu autobasculanta la distanta 60 km

027 TRA06A50 TONA 83.300
TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5 MC DIST.=50 KM

028 TRB05A15 TONA 166.700
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 50M

029 TRI1AC12C4 TONA 166.700
DESCARCARE MAT.GR.C-AMBALATE,SUB 10KG DEPLAS.PRIN PURTARE PINA LA 10M,FRAGIL VAGON-TEREN CATEG.1

030 CB47A1 MP. 320.000
MONTAREA SI DEMONTARE SCHELEI MET TUBULARE PT LUCRARI PE SUPRAFETE VERTICALE H<30,0M

031 AUT1303 ORA 3200.000
ORA PR SCHELA MET TUB.EXT.S640MP G=11-13,5 3SCH.LEI/MP

032 MDTC5506050 BUC. 5.000
TRANSPORT UTILAJ 50 KM 90100011 SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR CU S=640MP G=11-13,5T

Proiectant,

SOCIETATEA ARHIWORLD CUI 42248770 J9/127/2020 S.R.L. BRAILA ROMANIA

Obiectivul: 0048 45000000 Liceul Teoretic George Valsan,
Oras Faurei, Judetul Braila
Obiectul: 0002 45000000 Reparatii capitale Corp Liceu
Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta VLSN08 Lucrari reparatii capitale acoperis corp Liceu

Categoria de lucrari: 0210

NR. SIMBOL ART. / DENUMIRE ARTICOL	CANTITATE	UM	PU MAT / PU MAN / PU UTI / PU TRA	VAL MAT / VAL MAN / VAL UTI / VAL TRA
SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		TOTAL
001 RPCT26D1	[8]MP.	931.500		
Desfacere invelitoare tip Bituline				
002 RPCT27A1	M	359.000		
DEMONTAREA JGHEABURILOR SI BURLANELOR DIN TABLA *				
003 RPCH06A1	MP.	70.000		
SARP.DIN LEMN RASI.PT.INV.CARTON SAU TABLA CU FERME PUTERNICE CU DESCHIDERI DE 8-14 M - revizuit sarpanta				
004 RPCH10A1	[3]MP.	931.500		
ASTEREALA INVELITORII DIN SCIND.RASIN.DE 24MM EXECUT.CU SCINDURA RASINOASE LA CONSTR.OBISNUITE *				
005 IZF04J1	[12]MP.	931.500		
MONTAT FOLIE ANTICONDENS PE SIPCI RASINOASE PESTE ASTEREALA				
006 CE05A1	[20]MP.	931.500		
INVELITORI DIN TABLA AMPRENTATA FIXATA CU SURUBURI AUTOFILETANTE				
007 CL25A1	[16]M	502.000		
MONTARE ACCESORII INVELITOARE (COAME, DOLII.SORTURI,PARAZAPEZI)				
007 7199999	M	86.000		
COAME PT.INVELITOARE TABLA TIP LINDAB				
007 7199997	M	178.000		
SORTURI PENTRU INVELITOARE TABLA TIP LINDAB				
007 7199998	M	16.000		
DOLII PENTRU INVELITOARE TABLA TIP LINDAB				
007 3278667	M	30.000		
Bordura perete				
007 3279557	M	160.000		
Elemente protectie zapada - Parazapezi				
007 3282673	M	32.000		
Bordura etansare zona lucarne				
008 CE13A1	[17]M	177.150		
Jgheaburi din tabla vopsita in camp electrostatic, inclusiv accesorii				
009 CE14A1	[17]M	182.000		
Burlane din tabla vopsita in camp electrostatic inclusiv accesorii				
010 CE19B1	M	177.150		
PAZII LA STREASINA SAU FRONTOANE DIN SCINDURI GELUITE PROFILAT				

010 2903830 M.C. 0.886
SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA C GR=24MM L=3,00M S 942

011 CE19D1 M 177.150
STREASINA INFUNDATA DIN SCINDURI GELUITE PE O PARTE SI FALTUITE
011 2903830 M.C. 2.660
SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA C GR=24MM L=3,00M S 942

012 RPCR36A1 [4]MP. 168.300
Slefuit si vopsit pazie si streasina

013 RPCH18A1 [2]BUC. 4.000
LUCARNE OBISNUITE EXECUT.DIN LEMN DE RASIN.SI SCIND.DE FORMA DREPTUNGHIULARE *

014 CK11I1 [22]BUC. 1.440
Montare ferestre din PVC cu geam termopan

014 2230065 MP. 1.440
FERESTRE PVC CU GEAM TERMOPAN

015 CO01A1 MP. 154.200
TROTUAR DIN BETON SIMPLU TURNAT PE LOC

015 CZ0105E1 M.C. 15.550
PREPARARE BETON B150,CU AGREGATE GRELE, GRANULATIA<31MM,CIMENT M30 MANUAL

016 TSD16A1 M.C. 15.450
STRAT DE REPART.DIN BALAST SUB PRISMA DE BALASTARE CF.COMPACTAT CU RULOU COMPR.DE 10-12T

017 TSA02C1 M.C. 22.000
SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU TALUZ VERT.NESPR.IN PAM.NECOEZ.SI SL.COEZ. ADINC.<0,75M T.TARE

018 TSD16A1 M.C. 22.000
STRAT DE REPART.DIN BALAST SUB PRISMA DE BALASTARE CF.COMPACTAT CU RULOU COMPR.DE 10-12T

019 IZF04J1 [10]MP. 220.000
STRAT DE SEPARARE APERENT LUCR DE IZOL EXEC CU FOLIE PVC

020 DA14A1 M.C. 33.000
FUNDATIE BETON CIMENT LA STRAZI ALEI SI PLATFORME CAROSABILE

020 2100969 M.C. 33.264
BETON DE CIMENT B 250 STAS 3622

021 CO17A1 [6]BUC. 1.000
Montare chepeng si scara acces in pod

021 2001525 BUC. 1.000
CHEPENG 0.80 X 0.80 M INCLUSIV SCARA PIABILA ACTIONATA MANUAL 80X110X280 CM

022 RPCR41A1 [11]MP. 1865.000
IGNIFUGAREA LEMN.PE O SUP.NEPROTEJ CONTRA INCEND.*

023 IZF10B1 [17]MP. 688.400
Termoizolatie cu vata bazaltoc 15 cm

023 3208048 MP. 695.284
Vata minerala bazaltica 15 cm grosime

024 IZF03F1 MP. 688.400
BARIERA CONTRA VAPORILOR / FOLIE ANTICONDENS

025 RPCH23A1 MP. 315.000
PODINA INTRE GRINZ.PT.SUSTINEREA UMPLUTURII LA PLANSEE DIN LEMN CU DESCHIDERE PESTE 4 M * - podina circulatie aerisire pod prin feretsre lucarne

026 TRA01A60 TONA 166.700
Transport rutier materiale cu autobasculanta la distanta 60 km

027 TRA06A50 TONA 83.300
TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5 MC DIST.=50 KM

028 TRB05A15 TONA 166.700
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 50M

029 TRI1AC12C4 TONA 166.700
DESCARCARE MAT.GR.C-AMBALATE,SUB 10KG DEPLAS.PRIN PURTARE PINA LA 10M,FRAGIL VAGON-TEREN CATEG.1

030 CB47A1 MP. 320.000
MONTAREA SI DEMONTARE SCHELEI MET TUBULARE PT LUCRARI PE SUPRAFETE VERTICALE H<30,0M

031 AUT1303 ORA 3200.000
ORA PR SCHELA MET TUB.EXT.S640MP G=11-13,5 3SCH.LEI/MP

032 MDTC5506050 BUC. 5.000
TRANSPORT UTILAJ 50 KM 90100011 SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR CU S=640MP G=11-13,5T

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE MATERIALE MANOPERA UTILAJ TRANSPORT TOTAL
Din care:
Valoare aferenta utilaje termice =
Valoare aferenta utilaje electrice =

Detaliere transporturi:
-Articole TRA

Alte cheltuieli directe:

-Contributii asigurator

Total cheltuieli directe:

GREUTATE MATERIALE MANOPERA UTILAJ TRANSPORT TOTAL

Cheltuieli indirecte:
Profit:

TOTAL GENERAL DEVIZ:
TVA
TOTAL cu TVA

PROIECTANT SOCIETATEA ARHITWORLD CUI 42248770 J9/127/2020 S.R.L. BRAILA ROMANIA

FORMULAR C6

FORMULAR C6

Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: Liceul Teoretic George Valsan, Oras Faurei, Judetul Braila

Deviz: VLSN08 Lucrari reparatii capitale acoperis corp Liceu

Nr. Crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar exclusiv TVA RON	Valoare exclusiv TVA RON	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
1	2001525 CHEPENG 0.80 X 0.80 M INCLUSIV SCARA PIABILA ACTIONATA MANUAL 80X110X280 CM	BUC.	1.00				0.005
2	2100402 CIMENT METALURGIC CU ADAOSURI M 30 SACI S 1500	KG	4369.55				4.413
3	2100880 FILER DE CALCAR TIP 1 SACI S 539	KG	23.90				0.024
4	2100969 BETON DE CIMENT B 250 STAS 3622	M.C.	33.26				83.493
5	2200288 PIETRIS CIURUIT SPALAT DE MAL 7-15 MM	M.C.	4.40				7.041
6	2200317 PIETRIS CIURUIT SPALAT DE MAL 15-30 MM	M.C.	5.57				8.907
7	2200393 BALAST NESPALAT DE RIU 0-70 MM	M.C.	46.81				79.581
8	2200513 NISIP SORTAT NESPALAT DE RIU SI LACURI 0,0-3,0 MM	M.C.	7.93				10.706
9	2200525 NISIP SORTAT NESPALAT DE RIU SI LACURI 0,0-7,0 MM	M.C.	12.11				16.351
10	2200642 NISIP SORTAT SPALAT DE RIU SI LACURI 3,0-7,0 MM	M.C.	3.81				5.143
11	2230065 FERESTRE PVC CU GEAM TERMOPAN	MP.	1.44				0.006
12	2600220 BITUM PENTRU DRUMURI TIP D 180/200 STAS 754	KG	13.11				0.014
13	2601262 CARTON BITUMAT STRAT ACOPERITOR FILER CALCAR CA300 120CMX10M S 138	MP.	19.17				0.033
14	2611592 ZGURA DE LOCOMOTIVA	M.C.	25.20				22.680
15	2903153 SCINDURI RASINOASE GELUITE 10-20X80-120 MM	M	30.84				0.023
16	2903830 SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA C GR=24MM L=3,00M S 942	M.C.	3.55				1.773
17	2903983 SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA D GR=24MM L=3,50M S 942	M.C.	7.25				3.623
18	2903995 SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA D GR=24MM L=4,00M S 942	M.C.	23.29				11.644
19	2904030 SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA D GR=24MM L=6,00M S 942	M.C.	0.08				0.040
20	2904327 DULAP RASINOS TIVIT CLASA A GROSIME=38MM LUNGIME=3,00M S 942	M.C.	0.49				0.245
21	2904406 DULAP RASINOASE TIVIT CLASA A GROSIME=48MM LUNGIME=3,50M S 942	M.C.	0.84				0.420
22	2905967 SIPCI RASINOASE CLASA I/II GROS 24 L28/48MM L=3-6M	M.C.	1.26				0.630
23	2906961 RIGLE RASINOASE CU MUCHII ASCUTITE G=28/48-96/96 L=3-3,50M	M.C.	6.37				3.187
24	2908737 GRINZI RASINOASE CU 2 FETE PLANE GROSIME=10/12-35/35 LUNGIME=4-6M	M.C.	1.26				0.630
25	2918639 DULAPI FAG IMPREGNATI BALOTATI LUNGIME=1,8- 5M CLASA A	M.C.	0.26				0.205
26	2918782 RIGLE FAG NEABURITE CL.A G 80/80-90/90MM L=1,80-2,50M	M.C.	4.43				3.543
27	2925412 PLACA PFL DURE STANDARD CALII 1FATA NETEDA 1830X1700X6,0 S6986	M.C.	0.04				0.038
28	2927745 PLACA PFL MOI BITUMATE CAL II 2750X1220X16 S7848	M.C.	0.02				0.007
29	2948098 PERVAZURI BAGHETE PENTRU USI CHERESTEA RASINOASE 32/19 MM.	M	372.01				0.744
30	2958990 LEMN DE FOC FOIOASE TARI LUNGIME=1M LIVRABIL DIN DEPOZIT	KG	13.11				0.013
31	3208048 Vata minerala bazaltica 15 cm grosime	MP.	695.28				4.172
32	3275133 SURUBURI PENTRU ACOPERISURI TIGLA METALICA	BUC.	5589.00				0.000
33	3275336 Jgheaburi din tabla vopsita in camp electrostatic, inclusiv accesorii prindere, imbinare, racordare	M	177.15				0.354
34	3275337 Burlane din tabla vopsita in camp electrostatic, inclusiv accesorii, prindere, imbinare, racordare, etc	M	182.00				0.273
35	3276939 Solutie ignifuga pentru ignifugare lemn, solutie ecologica	KG	1454.70				1.455
36	3278667 Bordura perete	M	30.00				0.003
37	3279557 Elemente protectie zapada -	M	160.00				0.064

		Parazapezi						
38	3282673	Bordura etansare zona lucarne	M	32.00				0.032
39	5820089	SURUB CAP HEXAGONAL GROSOLAN M 6X 60 GR. 4.8 S 920	BUC.	2.00				0.000
40	5820259	SURUB CAP HEXAGONAL GROSOLAN M 8X 50 GR. 4.8 S 920	BUC.	2.00				0.000
41	5824073	SURUB CAP BOMBAT GIT PATRAT M 6X 40 GR. 4.8 S 925	BUC.	4.00				0.000
42	5827594	SURUB PENTRU FUNDATII GROSOLAN F M 12X 200 GR. 4.8 S 2350	KG	8.40				0.008
43	5829126	SURUB CAP INECAT CRESTAT SEMIPRECIS M 6X 30 GR. 4.8 S 2571	BUC.	8.64				0.000
44	5836241	PROFIL ETANSARE	M	251.00				0.025
45	5836242	SURUBURI 20 PT.ELEMENTE INVELITOARE TABLA TIP LINDAB	BUC.	3012.00				0.030
46	5836753	SURUB CU CAP INECAT CRESTAT L 3 X 30 F1 S 1452	BUC.	15.00				0.000
47	5840405	PIULITE HEXAGONALE GROSOLANE A M 6 GR. 5 S 922	BUC.	2.00				0.000
48	5840766	PIULITE HEXAGONALE GROSOLANE B M 8 GR. 5 S 922	BUC.	2.00				0.000
49	5840950	PIULITA HEXAGONALA UZUAL S 922 OL37 A M 12	KG	4.20				0.005
50	5841007	PIULITE PATRATE M 8 GR. 6 S 926	BUC.	4.00				0.000
51	5883110	SAIBA PLATA PENTRU LEMN A M 22 OL34 S 7565	KG	2.80				0.003
52	5886801	CUIE CU CAP CONIC TIP A 2,24X 50 S 2111	KG	45.36				0.053
53	5886942	CUIE CU CAP CONIC TIP A1 3 X 70 OL34 S 2111	KG	169.84				0.197
54	5887049	CUIE CU CAP CONIC TIP A1 5 X120 OL37 S 2111	KG	17.50				0.020
55	6001472	HIRTIE SLEFUIT USCATA CU EN FOI 23X30 GR 6 S1581	BUC.	0.86				0.000
56	6001666	HIRTIE SLEFUIT USCATA STICLA FOI 23X30 GR 25 S1581	BUC.	42.08				0.001
57	6101349	CHIT DE CUTIT GRI 1522 C 891-1 STAS 6592-62	KG	8.42				0.009
58	6101572	SPUMA DIN POLIURETAN	KG	1.02				0.001
59	6102815	CHIT SILICONIC	KG	0.36				0.000
60	6103218	VOPSEA ULEI ORICE CULOARE	KG	58.91				0.064
61	6109157	DILUANT 211 D.002-49 NO- 46-70	KG	3.37				0.004
62	6202741	ENERGIE ELECTRICA LA CONTOR PENTRU LUCRARI DE CONSTR-MONTAJ	KWH.	1.44				0.000
63	6202806	APA INDUSTRIALA PENTRU LUCRARI DRUMURI SI TERASAMENTE IN CISTERNE	M.C.	14.14				14.140
64	6202818	APA INDUSTRIALA PENTRU MORTARE SI BETOANE DELA RETEA	M.C.	4.57				4.574
65	6311528	SCOABE OTEL PENTRU CONSTRUCTII DIN LEMN LAT,65-90MM,L.200-300MM	KG	17.50				0.020
66	6716778	FOLIE DE POLIETILENA TUBULARA EXTRUDATA GROSIME= 0,03-0,15	KG	99.00				0.099
67	6716832	FOLIE ANTICONDENS	MP.	912.13				0.009
68	7100774	Folie anticondens	MP	950.13				0.095
69	7199997	SORTURI PENTRU INVELITOARE TABLA TIP LINDAB	M	178.00				0.178
70	7199998	DOLII PENTRU INVELITOARE TABLA TIP LINDAB	M	16.00				0.016
71	7199999	COAME PT.INVELITOARE TABLA TIP LINDAB	M	86.00				0.086
72	7335349	PRELUCRARE CHERESTEA LA MASINI DE TIMPLARIE	ORA	0.16				0.000
73	7399999	MATERIAL MARUNT.	LEI.	251.00				0.000
74	7500122	@ TABLA TIP LINDAB, INCLUSIV ACCESORIILE	MP.	1071.22				1.607
		T O T A L			RON			292.761

Ofertant

FORMULAR C7

Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

Lucrarea: Liceul Teoretic George Valsan, Oras Faurei, Judetul Braila

Deviz: VLSN08 Lucrari reparatii capitale acoperis corp Liceu

Nr. Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore) cu manopera directa	Tarif mediu RON/ora	Valoare(exclusiv TVA) RON (2 x 3)	Procent 100%
0	1	2	3	4	5
1	102 BETONIST	156.476			
2	107 DULGHER CONSTRUCTII	2003.467			
3	122 IZOLATOR HIDROFUG	3255.924			
4	126 MOZAICAR	49.344			
5	128 PAVATOR	48.156			
6	131 TINICHIGIU SANT.	460.007			
7	133 ZUGRAV VOPSITOR	1075.555			
8	196 SAPATOR	46.420			
9	199 MUNCITOR DESERVIRE C-TII.MONTAJ	885.896			
10	268 MONTATOR C-TII METALICE	979.544			
11	2214 LACATUS CONSTRUCTII METALICE-B	111.780			
12	3197 MUNCITOR INCARCARE-DESCARCARE MATERIALE	108.355			
	T O T A L	9180.923	RON		

Ofertant

FORMULAR C8

Lista consumurilor de ore de functionare a utilajelor de constructii (cantitati totale)

Lucrarea: Liceul Teoretic George Valsan, Oras Faurei, Judetul Braila

Deviz: VLSN08 Lucrari reparatii capitale acoperis corp Liceu

Nr. Crt.	Denumirea utilajului de constructii	Consumuri ore de functionare	Tarif orar RON/ ora functionare	Valoare (exclusiv TVA) RON (2 x 3)
0	1	2	3	4
1	1303 ORA PR SCHELA MET TUB.EXT.S640MP G= 11-13,5 3SCH.LEI/MP	3200.000		
2	4004 COMPACTOR AUTOPROP.CU RULOUR. (VALTURI) PINA LA 12TF	3.670		
3	4019 PLACA VIBRATOARE CU MOTOR ARDERE INTERNA SUB 10CP 650-700KGF	4.455		
4	5603 Autocisterna cu disp.de stropire cu m.a.j. 5-8 t	1.023		
5	6702 MACARA DE FEREASTRA 0,15TF	1.374		
6	7301 BOB ELEVATOR MOBIL CU ELECTROMOTOR DE 4,5 KW	1.417		
7	7612 LONGRINA METALICA 3M	154.770		
8	7905 CHELTUIELI PENTRU TRANSPORT UTILAJE-MII LEI			
	T O T A L	3366.709	RON	

Ofertant

FORMULAR C9

Lista consumurilor privind transporturile (cantitati totale)

Lucrarea: Liceul Teoretic George Valsan, Oras Faurei, Judetul Braila

Deviz: VLSN08 Lucrari reparatii capitale acoperis corp Liceu

Nr. Crt.	Tip de transport	Elemente rezultate din analiza lucrarilor ce urmeaza a fi executate			Tarif unitar RON/ tona	Valoare (exclusiv TVA) RON
		tone transportate	km. parcursi	ore de functionare		
0	1	2	3	4	5	6
1.	Transport auto (total) din care,pe categorii	250.000				
	1.001 TRA06A50 TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5 MC DIST. =50 KM	83.300				
	1.002 TRA01A60 Transport rutier materiale cu autobasculanta la distanta 60 km	166.700				
2.	Transport pe cale ferata (total) din care,pe categorii					
3.	Alte transporturi (total)					
	T O T A L	250.000			RON	

Ofertant

Formular F6

Reparatii capitale acoperis Corp Cladire Liceu George Valsan, Oras Faurei, Judetul Braila

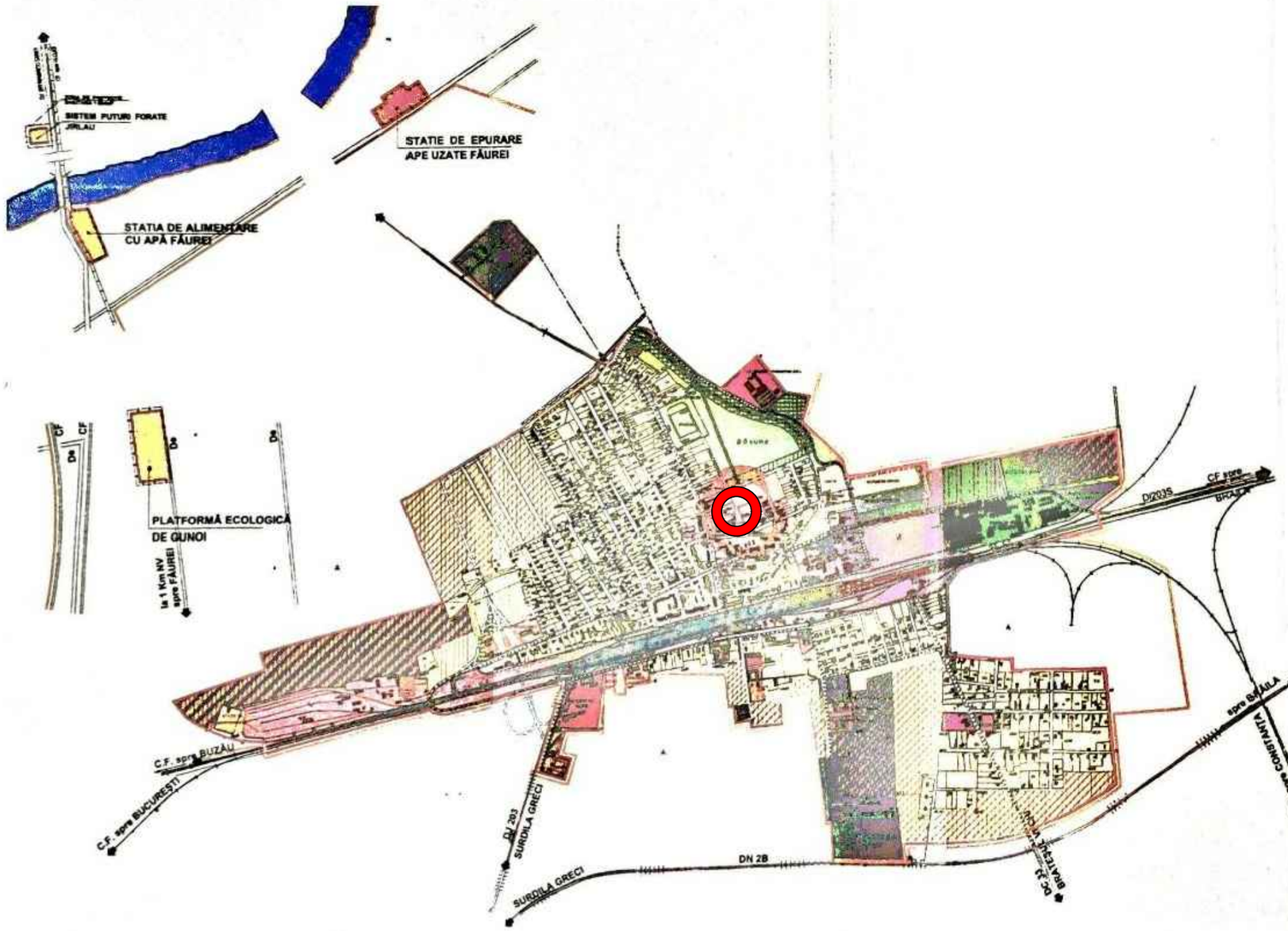
GRAFIC FIZIC SI VALORIC DE ESALONARE A INVESTITIEI

Nr.Crt.	Denumire lucrare	Valoare-miilei-excl.TVA	Perioada de esalonare a lucrarilor = 4 luni			
			Luna 1	Luna 2	Luna 3	Luna 4
1	**Organizarea santierului**					
2	**Investitia de baza**					
	VLSN08 Lucrari reparatii capitale Corp Liceu					
Total valoare - Lei - exclusiv TVA		-	-	-	-	-

NOTA: In functie de alocatiile bugetare durata de executie se poate prelungi

PROIECTANT SC ARHIWORLD SRL
Sef Proiect - Dr.Arh. Dragan Costel

SOCIETATEA ARHIWORLD CUI 42248770 J9/127/2020 S.R.L. BRAILA ROMANIA



LEGENDĂ

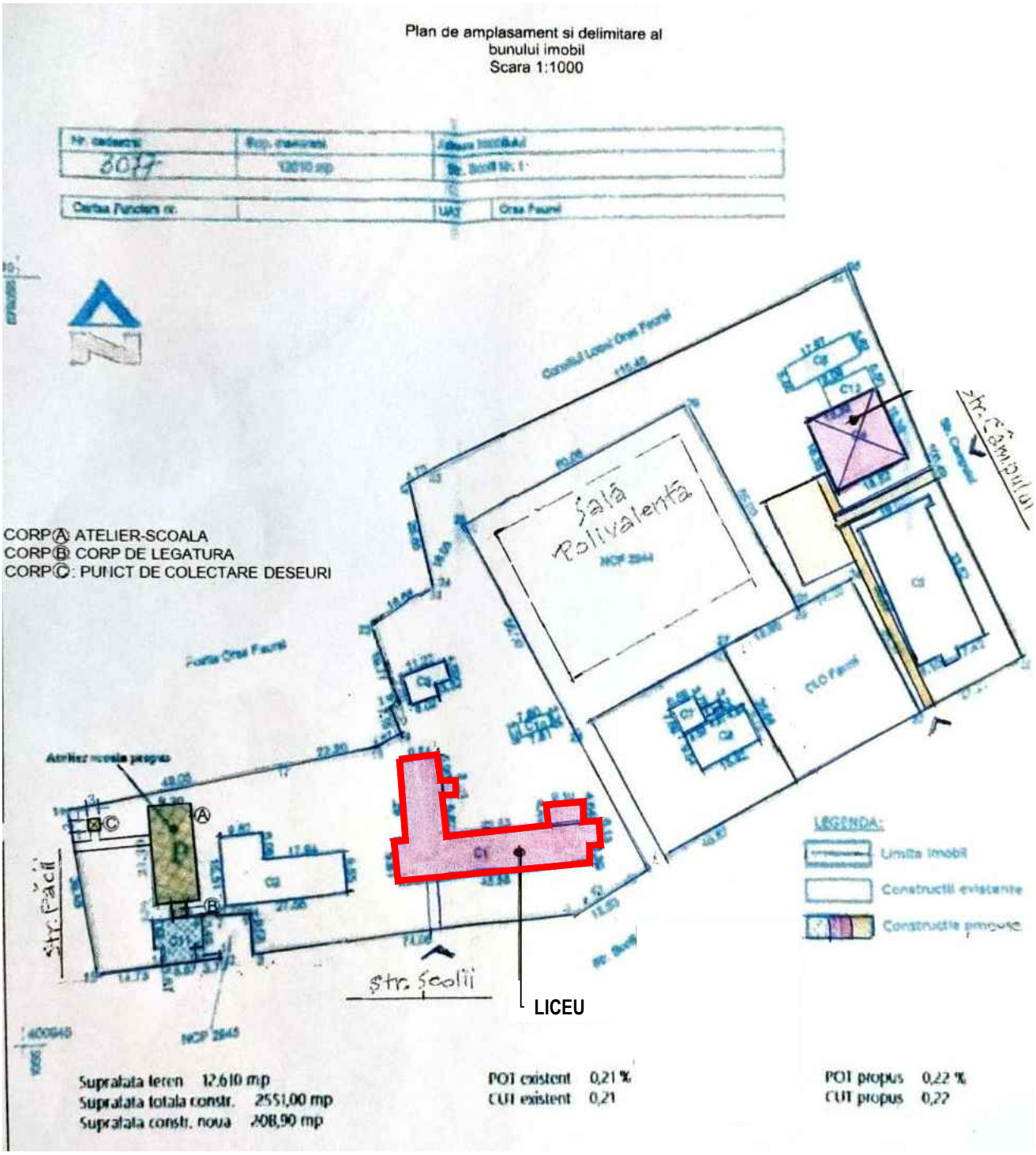
- LIMITE
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT, PERDELE DE PROTECȚIE
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICȚIE
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
  - ZONE PROTEJATE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- DRUMURI
  - DRUMURI NAȚIONALE
  - DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN
  - STRĂZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
  - STRĂZI PROPUSE PE TRASEE NOI

AMPLASAMENT

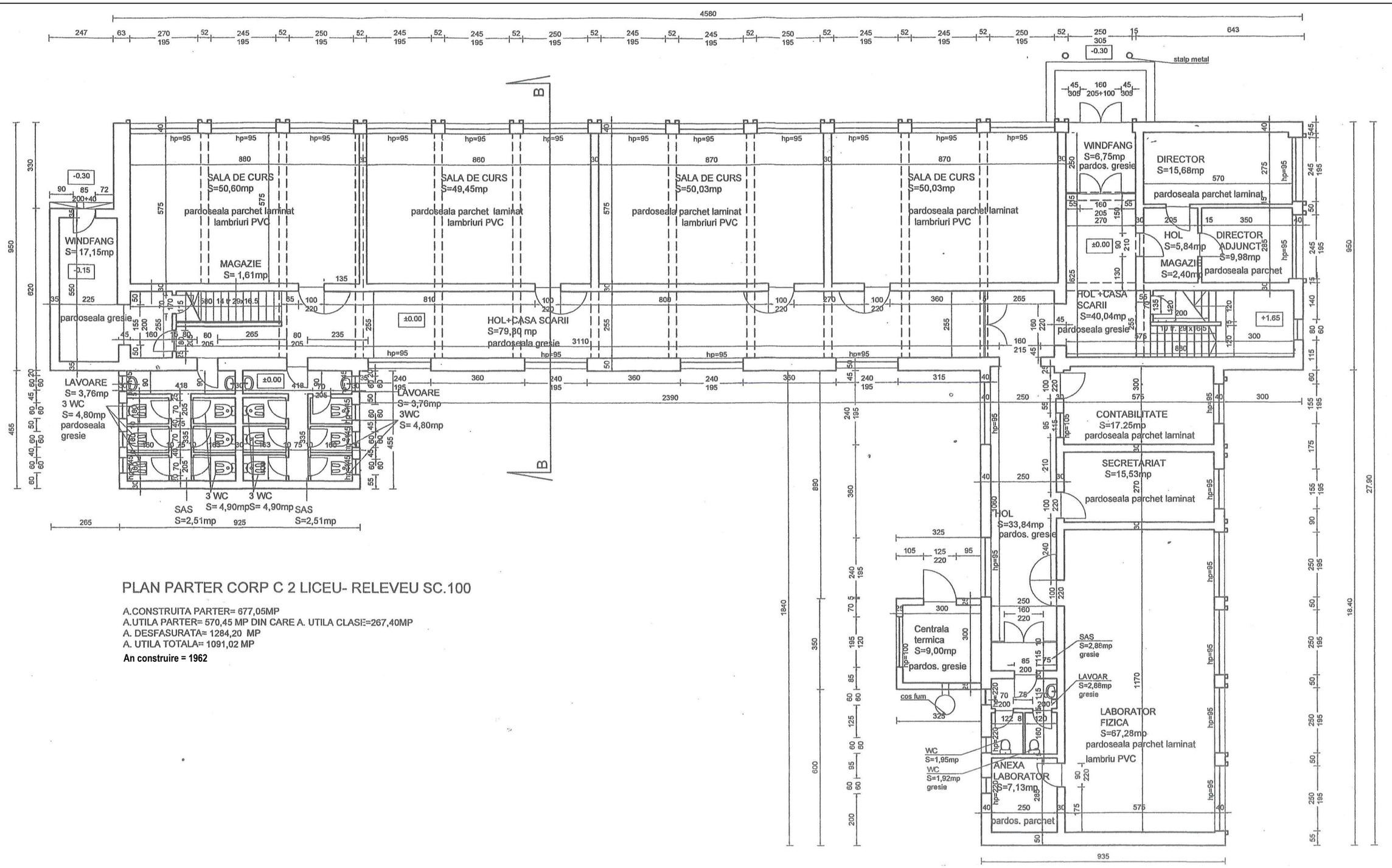
SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	**SC ARHIWORLD SRL** BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		**Beneficiar:** Liceul Teoretic “George Valsan”, oras Faurei, judetul Braila		proiect nr. 14/2022
Specificatie		**semnatura**	**scara:**	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu “George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	**faza:** PTH+DE
Sef proiect	**dr. arh. Dragan C.**				
Proiectat	**dr. arh. Dragan C.**		**data:** 2022	**Titlu plansa:** PLAN DE INCADRARE IN PUG ORAS FAUREI	**plansa nr.** A01
Desenat	**arh. Oprea Camelia**				



SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	**SC ARHIWORLD SRL** BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		**Beneficiar:** Liceul Teoretic "George Valsan", oras Faurei, judetul Braila		proiect nr. 14/2022
Specificatie		**semnatura**	**scara:**	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu "George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	faza: PTH+DE
Sef proiect	**dr. arh. Dragan C.**				
Proiectat	**dr. arh. Dragan C.**		**data:** 2022	**Titlu plansa:** PLAN DE INCADRARE IN ZONA	plansa nr. A02
Desenat	**arh. Oprea Camelia**				



SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	**SC ARHIWORLD SRL** BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		**Beneficiar:** Liceul Teoretic "George Valsan", oras Faurei, judetul Braila		proiect nr. 14/2022
Specificatie		**semnatura**	**scara:**	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu "George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	faza: PTH+DE
Sef proiect	**dr. arh. Dragan C.**				
Proiectat	**dr. arh. Dragan C.**		**data:** 2022	**Titlu plansa:** PLAN DE SITUATIE	plansa nr. A03
Desenat	**arh. Oprea Camelia**				

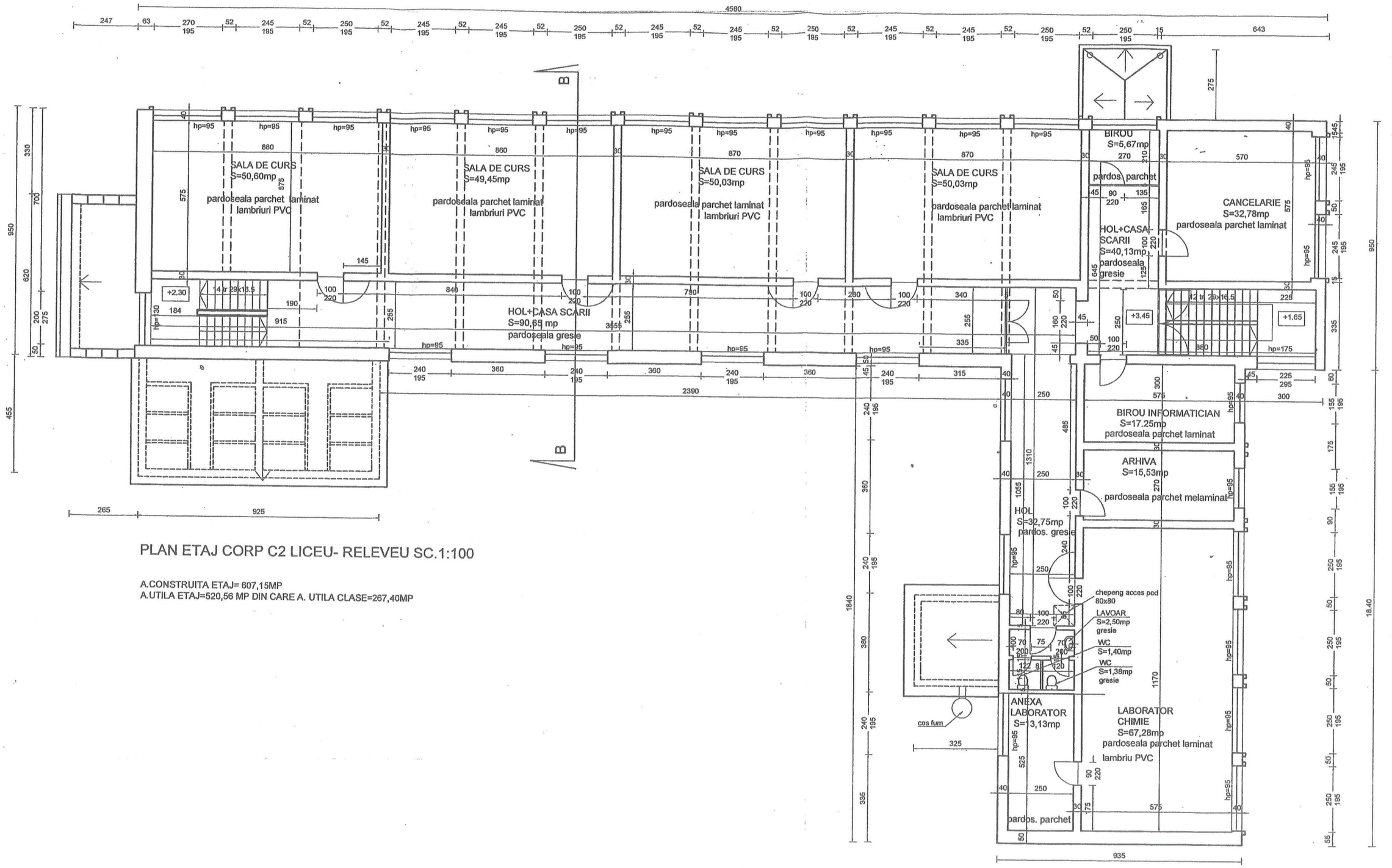


PLAN PARTER CORP C 2 LICEU- RELEVEU SC.100

A.CONSTRUITA PARTER= 677,05MP
A.UTILA PARTER= 570,45 MP DIN CARE A. UTILA CLASE=267,40MP
A. DESFASURATA= 1284,20 MP
A. UTILA TOTALA= 1091,02 MP

An construire = 1962

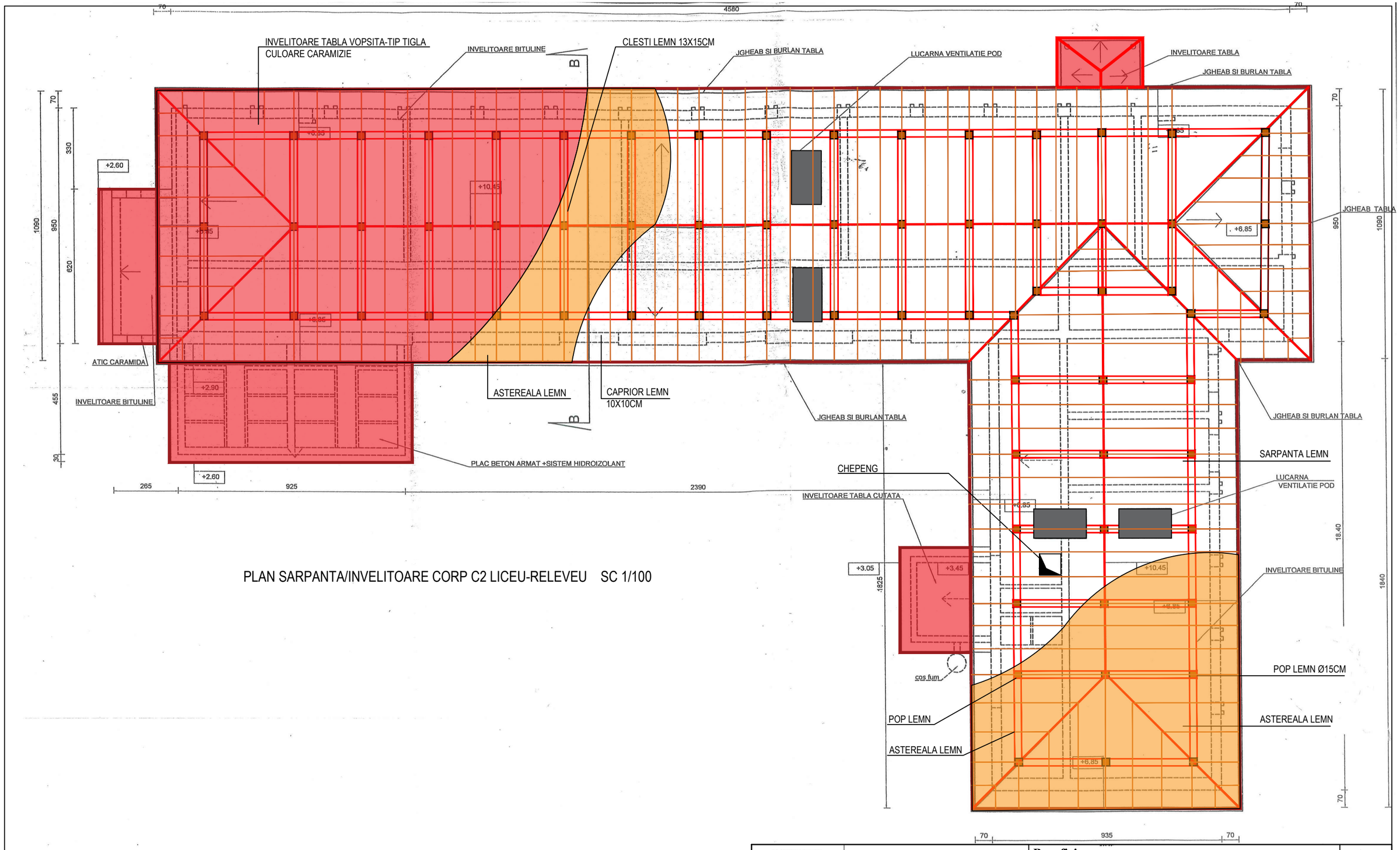
SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	**SC ARHIWORLD SRL** BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL.: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		**Beneficiar:** Liceul Teoretic “George Valsan”, oras Faurei, judetul Braila		proiect nr. 14/2022
Specificatie		**semnatura**	**scara:** 1/100	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu “George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	**faza:** PTH+DE
Sef proiect	**dr. arh. Dragan C.**				
Proiectat	**dr. arh. Dragan C.**		**data:** 2022	**Titlu plansa:** PLAN PARTER SITUATIE EXISTENTA/PROPUSA	**plansa nr.** A04
Desenat	**arh. Oprea Camelia**				



PLAN ETAJ CORP C2 LICEU- RELEVEU SC.1:100

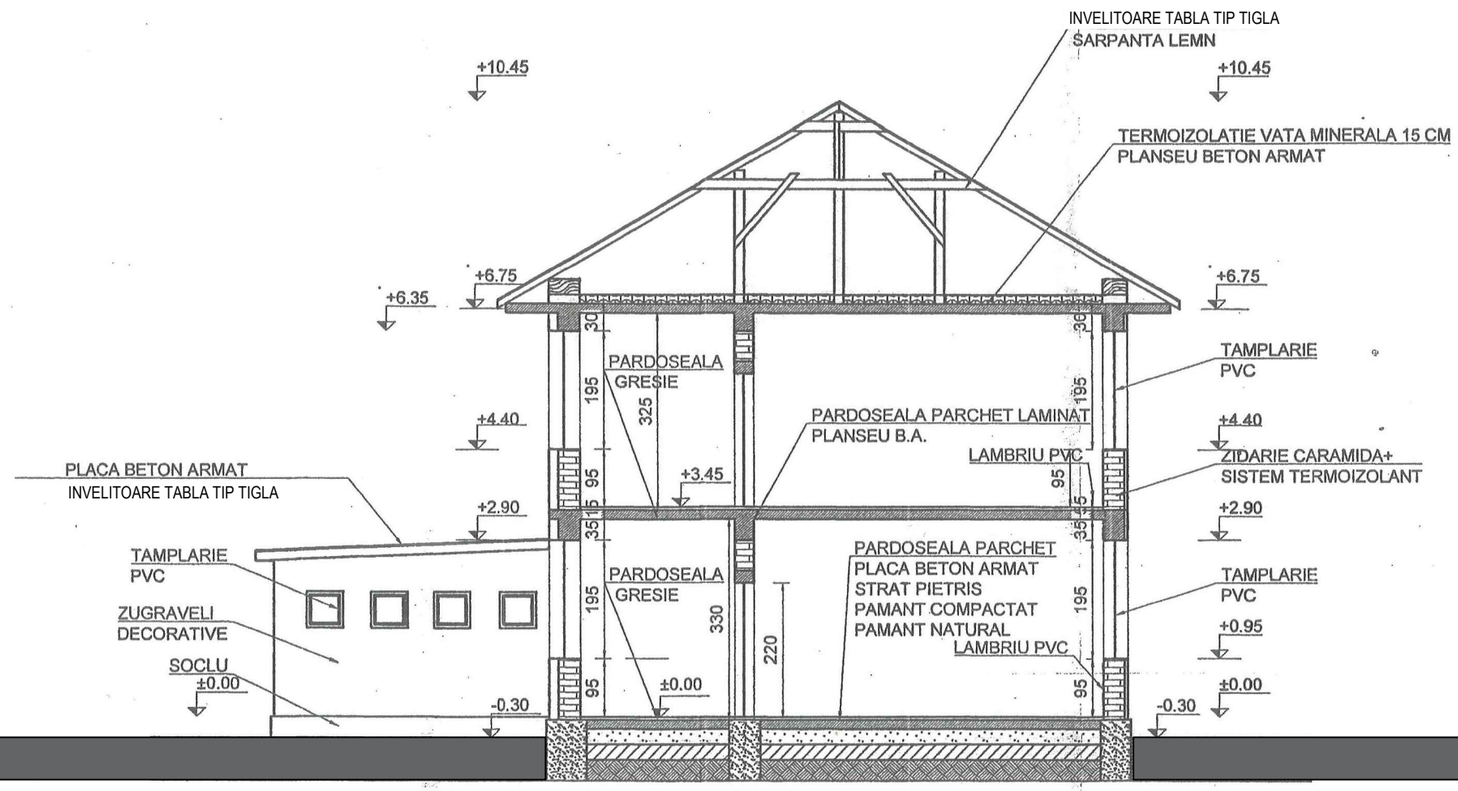
A.CONSTRUITA ETAJ= 607,15MP
A.UTILA ETAJ=520,56 MP DIN CARE A. UTILA CLASE=267,40MP

SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	**SC ARHIWORLD SRL** BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL.: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		**Beneficiar:** Liceul Teoretic “George Valsan”, oras Faurei, judetul Braila		proiect nr. 14/2022
Specificatie		**semnatura**	**scara:** 1/100	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu “George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	**faza:** PTH+DE
Sef proiect	**dr. arh. Dragan C.**				
Proiectat	**dr. arh. Dragan C.**		**data:** 2022	**Titlu plansa:** PLAN ETAJ SITUATIE EXISTENTA/PROPUSA	**plansa nr.** A05
Desenat	**arh. Oprea Camelia**				



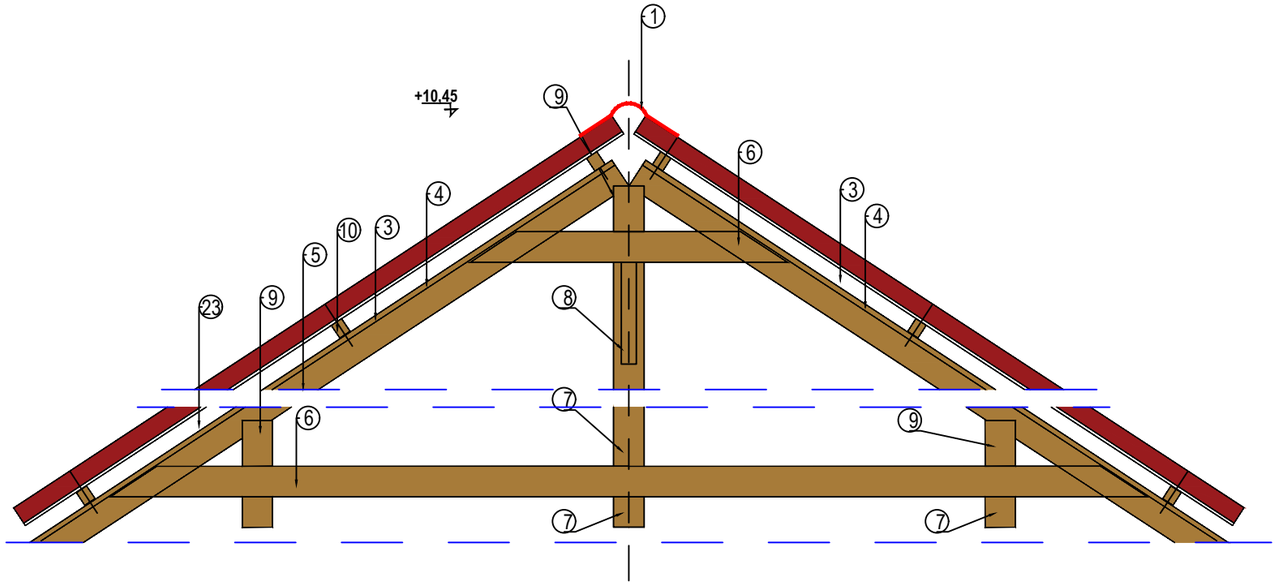
PLAN SARPANTA/INVELITOARE CORP C2 LICEU-RELEVEU SC 1/100

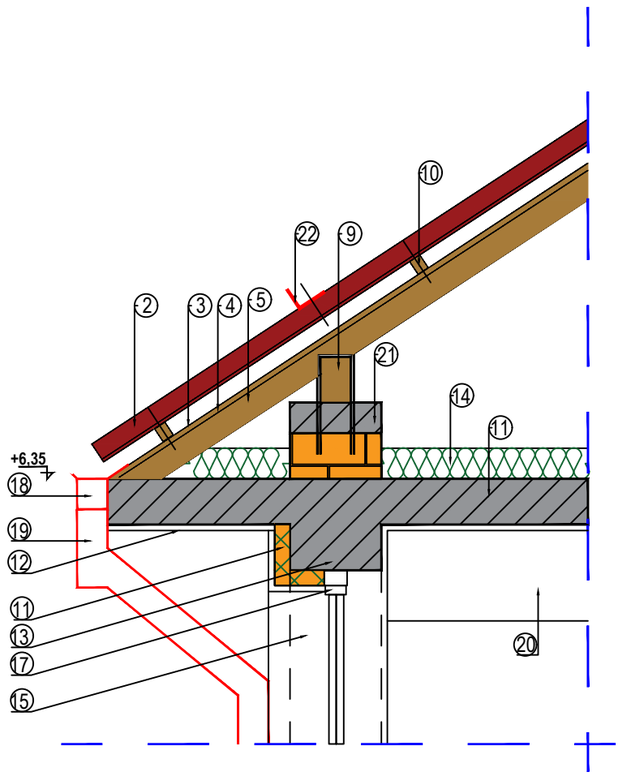
SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	**SC ARHIWORLD SRL** BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL.: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		**Beneficiar:** Liceul Teoretic “George Valsan”, oras Faurei, judetul Braila		proiect nr. 14/2022
Specificatie		semnatura	scara: 1/100	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu “George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	faza: PTH+DE
Sef proiect	dr. arh. Dragan C.				
Proiectat	dr. arh. Dragan C.		data: 2022	Titlu plansa: PLAN SARPANTA/INVELITOARE SITUATIA PROPUSA	plansa nr. A06
Desenat	arh. Oprea Camelia				



SECTIUNE B-B CORP C2 LICEU- RELEVEU SC.1:100

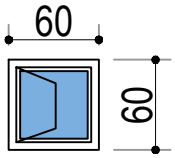
SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	SC ARHIWORLD SRL BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		Beneficiar: Liceul Teoretic “George Valsan”, oras Faurei, judetul Braila		proiect nr. 14/2022
Specificatie		semnatura	scara: 1/100	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu “George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	faza: PTH+DE
Sef proiect	dr. arh. Dragan C.				
Proiectat	dr. arh. Dragan C.		data: 2022	Titlu plansa: SECTIUNE TRANSVERSALA SITUATIA EXISTENTA	plansa nr. A07
Desenat	arh. Oprea Camelia				



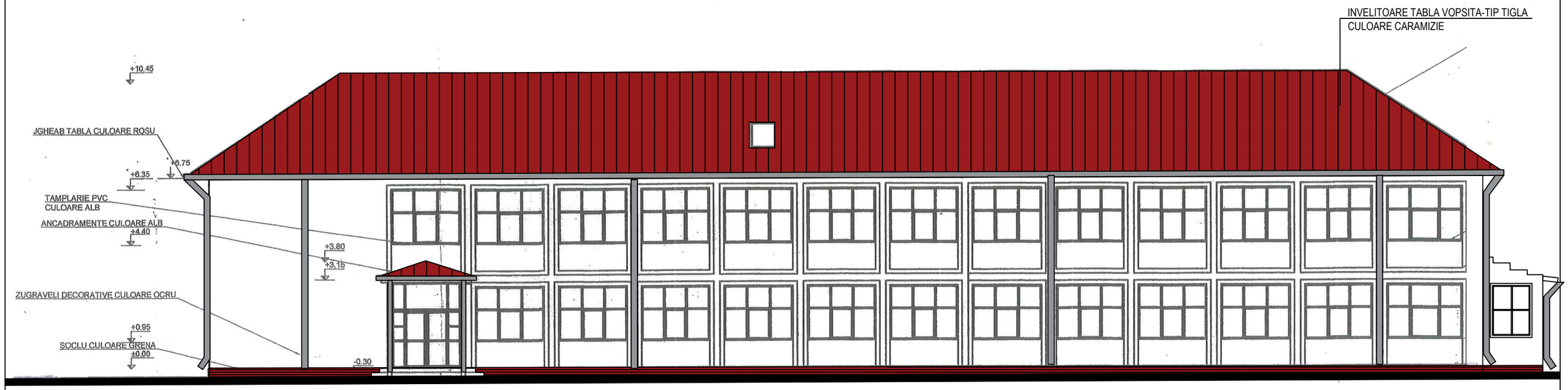


1. element coama
2. panou tabla ondulata vopsita
3. folie impermeabila
4. astereala lemn
5. caprior lemn 10x10 cm
6. clesti lemn
7. pop lemn Ø15cm
8. contravantuire
9. grinda lemn 10x15 cm
10. sipca lemn 4x5 cm
11. termoizolatie polistiren expandat-vata bazaltica pod
12. tencuiala driscuita
13. grinda beton armat
14. planseu beton armat
15. zidarie exterioara caramida
16. cui+capson fixare invelitoare
17. tamplarie exterioara PVC + termopan
18. jgheab tabla vopsita
19. burlan tabla vopsita
20. grinda beton armat
21. centura beton armat
22. opritor zapada
23. canal ventilare

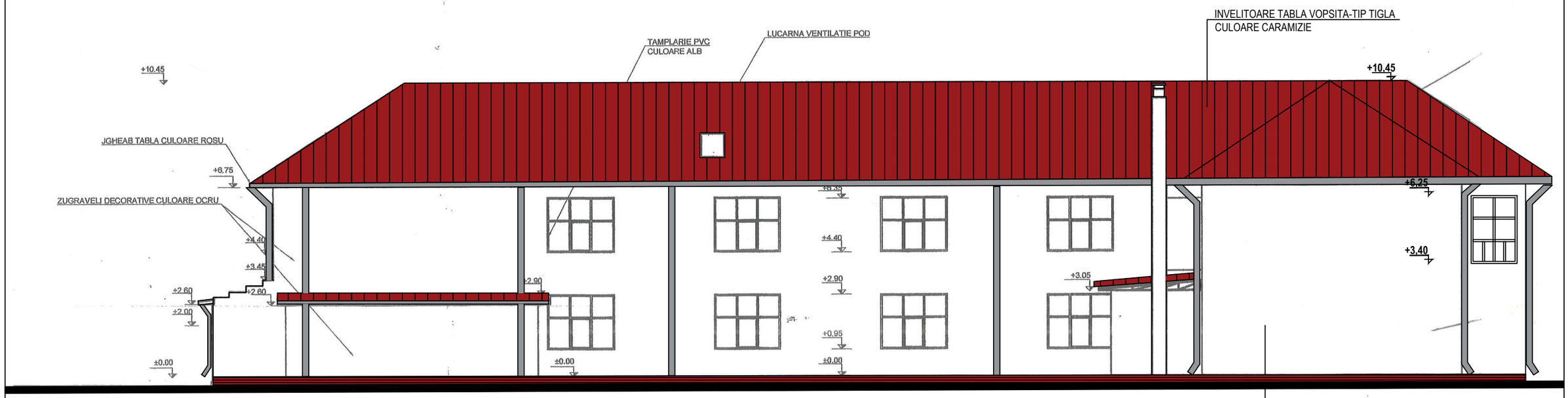
SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	**SC ARHIWORLD SRL** BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL.: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		**Beneficiar:** Liceul Teoretic “George Valsan”, oras Faurei, judetul Braila	proiect nr. 14/2022
Specificatie		semnatura	scara: 1/20	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu “George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	faza: PTH+DE
Sef proiect	dr. arh. Dragan C.				
Proiectat	dr. arh. Dragan C.		data: 2022	Titlu plansa: DETALII TEHNICE SARPANTA/INVELITOARE SITUATIA PROPUSA	plansa nr. A08
Desenat	arh. Oprea Camelia				

Marca	Descriere	Dimensiune LxH(cm)	Plan/deschideri	Nr.buc.			Obs.
				Stg.	Dr.	Total	
F1	Fereastra-lucarna cu deschidere interioara, din lemn de rasinoase vopsit, cu geam simplu	60x60		4	-	4	

SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	SC ARHIWORLD SRL BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		Beneficiar: Liceul Teoretic “George Valsan”, oras Faurei, judetul Braila		proiect nr. 14/2022
Specificatie		semnatura	scara:	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu “George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	faza: PTH+DE
Sef proiect	dr. arh. Dragan C.				
Proiectat	dr. arh. Dragan C.		data: 2022	Titlu plansa: TABLOU TAMPLARIE POD-LICEU SITUATIE PROPUSA	plansa nr. A09
Desenat	arh. Oprea Camelia				

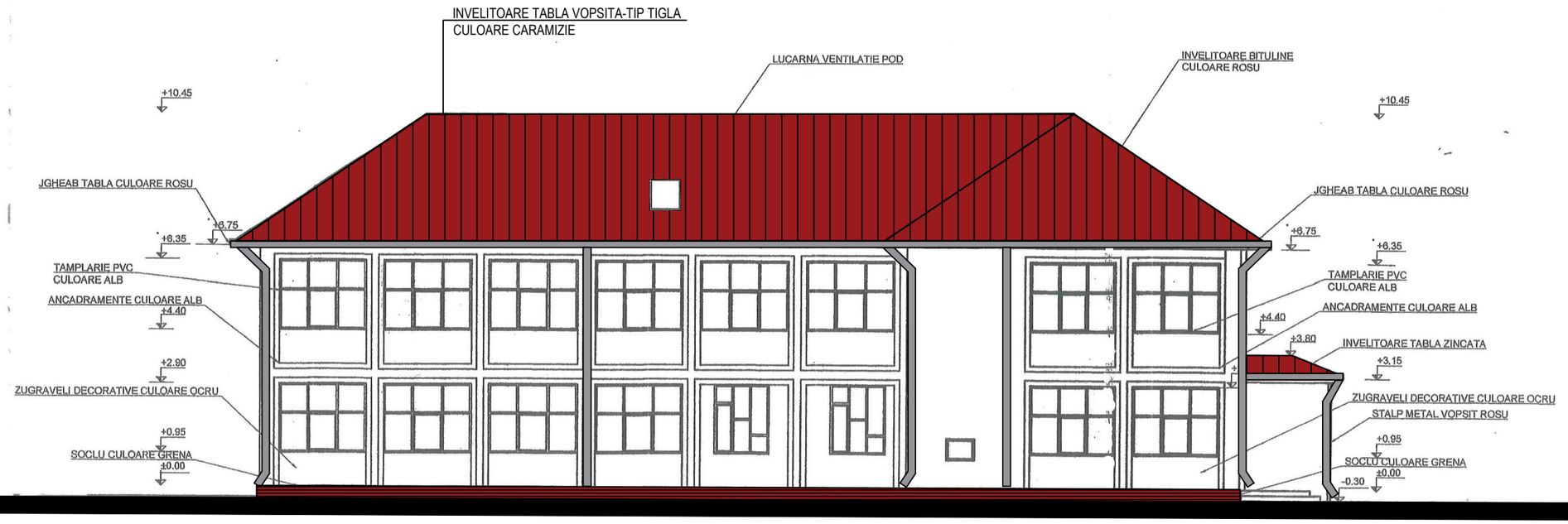


FATADA PRINCIPALA CORP C2 LICEU- RELEVEU SC.1:100



FATADA POSTERIOARA CORP C2 LICEU- RELEVEU SC.1:100

SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	**SC ARHIWORLD SRL** BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		**Beneficiar:** Liceul Teoretic “George Valsan”, oras Faurei, judetul Braila		proiect nr. 14/2022
Specificatie		semnatura	scara: 1/100	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu “George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	faza: PTH+DE
Sef proiect	dr. arh. Dragan C.				
Proiectat	dr. arh. Dragan C.		data: 2022	Titlu plansa: FATADA PRINCIPALA FATADA POSTERIOARA SITUATIA PROPUSA	plansa nr. A10
Desenat	arh. Oprea Camelia				

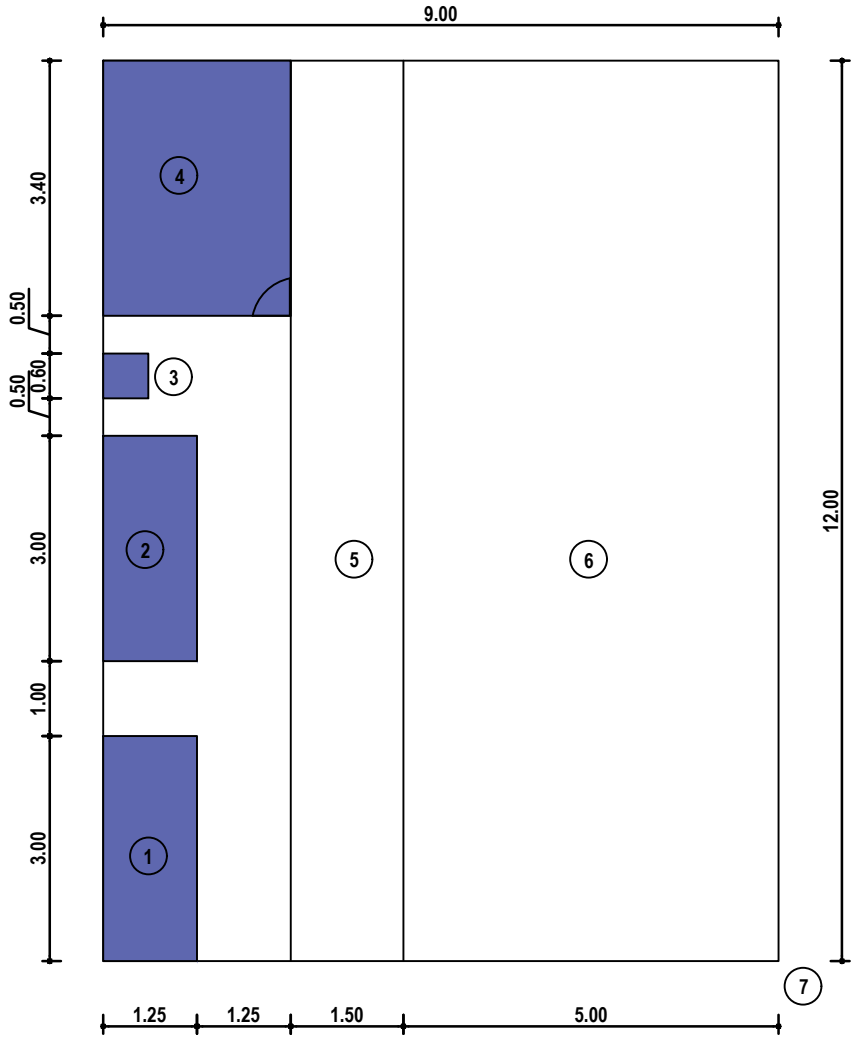


FATADA LATERALA STANGA CORP C2 LICEU- RELEVEU SC.1:100



FATADA LATERALA DREAPTA CORP C2 LICEU- RELEVEU SC.1:100

SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	**SC ARHIWORLD SRL** BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		**Beneficiar:** Liceul Teoretic “George Valsan”, oras Faurei, judetul Braila		proiect nr. 14/2020
Specificatie		**semnatura**	**scara:** 1/100	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu “George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	**faza:** PTH+DE
Sef proiect	**dr. arh. Dragan C.**				
Proiectat	**dr. arh. Dragan C.**		**data:** 2022	**Titlu plansa:** FATADA LATERALA DREAPTA FATADA LATERALA STANGA SITUATIA PROPUSA	**plansa nr.** A11
Desenat	**arh. Oprea Camelia**				



S=430 mp

Legenda:
1- Modul baraca sef santier
2- Modul baraca muncitori
3- WC ecologic
4- Tarc materiale
5- Drum balast
6- Zona parcare utilaje
7- Imprejmuire panouri metalice tip "os"

SC ARHIWORLD SRL J9/127/2020 CUI 42248770	SC ARHIWORLD SRL BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL: 0339/401.619; 0722/243.325 ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.		Beneficiar: Liceul Teoretic "George Valsan", oras Faurei, judetul Braila		proiect nr. 14/2022
Specificatie		semnatura	scara:	Titlu proiect: Reparatii capitale acoperis-corp liceu "George Valsan, oras Faurei, judetul Braila	faza: PTH+DE
Sef proiect	dr. arh. Dragan C.				
Proiectat	dr. arh. Dragan C.		data: 2022	Titlu plansa: ORGANIZARE DE SANTIER	plansa nr. A12
Desenat	arh. Oprea Camelia				

SC ARHIWORLD SRL	SC ARHIWORLD SRL
	BRAILA - STRADA GRADINII PUBLICE, NUMARUL 6, ETAJ 3. TEL: 0339/401.619; 0722/243.325
J9/127/2020 CUI 42248770	ARHITECTURA SI URBANISM CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI AGROZOOTEHNICE EXPERTIZARI, RETELE EDILITARE, DRUMURI STUDII TEREN, PEISAGISTICA.

REPARATII CAPITALE ACOPERIS

CORP LICEU "GEORGE VALSAN"
ORAS FAUREI, JUDETUL BRAILA

- Beneficiar: Liceul Teoretic "George Valsan", oras Faurei, judetul Braila
- Proiectant: S.C. ARHIWORLD S.R.L. Braila
- Proiect nr.: 14/2022
- Faza : Proiect Tehnic(PTH)+Detalii Executie(DE)

MEMORIU TEHNIC

1. Informatii generale

1.1. Denumirea investitiei: "Reparatii capitale acoperis-corp liceu "George Valsan", oras Faurei, judetul Braila

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Primaria orasului Faurei, judetul Braila

1.3. Ordonator de credite (secundar): Liceul Teoretic "George Valsan", oras Faurei, judetul Braila

1.4. Beneficiarul investitiei: Liceul Teoretic "George Valsan", oras Faurei, judetul Braila

1.5. Proiectant: S.C. "ARHIWORLD" S.R.L. BRAILA

2. Descrierea lucrarilor:

Prezentul Proiect Tehnic s-a elaborat la solicitarea Liceului Teoretic "George Valsan", oras Faurei, judetul Braila.

2.1. Inscrierea in documentele de planificare urbana, a documentatiilor de urbanism si in programele de investitii:

Proiectul pentru imbunatatierea infrastructurii fizice si a dotarii corespunzatoare a constructiilor scolare a reprezentat o preocupare constanta atat a beneficiarului- Liceul Teoretic "George Valsan" cat si a Consiliului Local – oras Faurei.

Avandu-se in vedere, dezvoltarea invatamantului teoretic, dar si aplicativ, s-au propus masuri coerente, constante, pentru imbunatatierea conditiilor de desfasurare a procesului educativ si de crestere a performantelor elevilor.

Documentatia privind lucrarile de reparatii capitale acoperis, Liceul teoretic "George Valsan , va asigura un cadru conform, civilizat, privind conditiile de pregatire a claselor de elevi.

Documentatia va completa structura functionala a viabilitatii constructiei si se inscrie in prevederile documentelor de planificare urbana, a celor de urbanism – PUG+RLU, oras Faurei, a dezvoltarii Centrului Civic al localitatii, precum si in programele multianuale de investitii, aprobate.

Starea precara a infrastructurii si a dotarilor social-culturale si administrative, a necesitat eforturi sustinute ale autoritatilor si comunitatii locale, precum imbunatatirea acestora si abordarea lor la alt nivel functional si reprezentativ, modern.

2.2.Descrierea amplasamentului:

Terenul pe care este amplasata constructia cu destinatia – liceu, face parte din ansamblul scolar, existent si este situat in zona centrala a localitatii, in centrul civic.

a. Regimul juridic:

Din punct de vedere cadastral-terenul este situat in intravilanul localitatii- categoria "curti-constructii", apartine domeniului public si are suprafata totala de 12610.00mp, conform extrasului de Carte Funciara.

Vecinatatile sunt:

-la nord: Politia orasului Faurei; Consiliul Local oras Faurei;

-la est: Strada Campului;

-la sud: Strada Scolii;

-la vest: Strada Pacii.

Proprietatea asupra terenului si constructiilor, aferente liceului, este conforma "Protocolului actualizat din 03.12.2015, intre Primaria orasului Faurei si Liceul teoretic "George Valsan"- oras Faurei, privind transmiterea unor bunuri apartinand domeniului public de interes local al Consiliului Local Faurei in Administrarea Liceul teoretic "George Valsan"- oras Faurei.

Conform documentatiilor de urbanism, nu exista constrangeri, servituti, sau alte obligatii tehnice.

Procentul de Ocupare a Terenului (POT existent) = 0.21%; POT propus=0.21%.

Coeficientul de Utilizare a Terenului (CUT existent)=0.21; CUT propus=0.21.

Regimul de inaltime: P÷P+1E;regimul de aliniere si expresia plastic-arhitecturala a constructiei propuse, sunt conforme PUG si RLU, oras Faurei, si zona centrala.

Amplasamentul existent nu are conflicte de servitute cu proprietatile sau zonele invecinate, cu care sunt compatibile. Pe teren exista cateva racorduri de apa si canalizare, nefunctionale, care se vor devia, partial.

Accesul in incinta: pietonal va fi asigurat din strada Scolii, iar cel rutier, din strada Campului.

Orientarea fata de punctele cardinale ale cladirii liceului, este conforma functiunilor interioare.

Impreuna cu celelalte constructii din incinta liceului, formeaza un complex armonios si functional.

In zona nu exista monumente, zone protejate (naturale/antropice) **si nici surse de poluare.**

Expresia plastica a constructiilor va pastra contextul volumetric existent, caracterul unitar al amplasamentului si intregeste prin pozitionare, frontul construit, la strada.

b. Regimul economic:

Investitia propusa este supusa normelor si obligatiilor privind taxele si impozitele stabilite prin Codul Fiscal si regimul taxelor si impozitelor locale. Nu exista sarcini sau servituti fiscale.

c. Topografia

Din punct de vedere topografic, terenul imobilului pe care se va realiza investitia, prezinta un microrelief specific regimurilor de campie, incinta fiind sistematizata, nu prezinta denivelari semnificative, in plan vertical, diferentele de nivel incadrandu-se in ecartul altimetric de ±20 cm.

d. Clima:

Clima temperat-continentala specifica Romaniei, se caracterizeaza in zona judetului Braila, cu incadrarea in zona II de frig, cu temperaturi de calcul iarna de -15ºC conform SR10907/1-97 si, zona III de caldura, cu temperaturi de calcul, vara de 28ºC conform STAS 6472/2-83.

Regimul climatic general se caracterizeaza prin veri foarte calde, cu precipitatii nu prea abundente, ce cad mai ales sub forma de averse si prin ierni reci, marcate uneori de viscol puternic, dar si de frecvente perioade de incalzire. Temperatura medie anuala a aerului este de 11.1ºC.

Viteza de calcul a vanturilor, conform STAS 10101/20-90, se incadreaza in zona B-C (2.6-3.0m/s), iar potentialul vanturilor cu 4000ore de incadreaza in zona B.

Din punct de vedere, al incarcarilor date de zapada, amplasamentul se incadreaza in zona D(conform STAS 10101/21-92), iar repartitia precipitatiilor medii anuale este de 400-600 mm/an.

Conform STAS 6054/1977, adancimea maxima de inghet este de 0.90m.

e. Geologie si seismicitate:

Judetul Braila, prezinta un relief relativ uniform in zona Campiei Brailei, dar in zona fundamentului si a cuverturii preneogene se afla o structura complexa prin existenta unor compartimente tectonice separate, prin falii a caror orientare este in majoritate NV-SE.

Din studiile anterioare, efectuate in zona, au fost evidentiate urmatoarele valori ale indicilor geotehnici in pachetul de loess interceptat:

- Categoria geotehnica (riscul geotehnic)=2.0(moderat);
- Ascensiunea apei, genereaza in stratul de loess, o umiditate naturala, mai ridicata, cu valori intre w=20.00-42.80%;
- Indicele de plasticitate, Ip=14.2-22.8%;
- Indicele de consistenta, Ic=0.39-0.48(stare plastic-moale);
- Indicele de coeziune, c = 0.00-0.25 daN/cm^2;

Amplasamentul se incadreaza in categoria de terenurilor de fundare slabe, cu risc geotehnic moderat.

Presiunea conventionala, maxima de calcul (Pconv), are valoarea de 130KPa la sarcini fundamentale, aplicate centric.

Recomandarile pentru fundare conduc la obligatia realizarii unei perne din blocaj de piatra, in grosime de 0.30m, si de un strat de balast de 0.20m grosime, peste primul, ambele compactate.

Pentru zona respectiva, hartile de risc, la alunecarile de teren si inundatii, mentioneaza un risc foarte scazut de producere a fenomenelor periculoase.

Conform Codului de proiectare antiseismica, amplasamentul respectiv, are urmatoarele caracteristici:

- Zona de calcul seismic “C”=gradul seismic 8;
- Perioada de colt (de control)=1.0 sec;
- Acceleratia terenului pentru proiectare, ag=0.30g,Y=1.0.

f. Hidrologie:

Din punct de vedere hidrologic, in zona prezenta apei subterane (freatice) este semnalata la adancimea medie de circa 3.20m si de la cota terenului natural, cu oscilatii sezoniere ale acestui nivel de 0.5÷1.0m influentat de nivelul apelor raului Buzau si cantitatea de precipitatii.

g. Devierile si protejarile de utilitati afectate:

Zona aflata, in studiu, respectiv incinta Liceului "George Valsan", este racordata la retelele tehnico-edilitare: electricitate, apa-canalizare, gaze naturale, termice, comunicatii (internet, TV), salubritate, accese facile.

Pe amplasament exista retele de apa-canalizare, gaze si electricitate, care, in functie de starea lor tehnica, se vor reface sau devia.

h. Caile de acces permanente si provizorii:

Caile de acces (carosabile si pietonale), permanente, sunt asigurate din strada Scolii si Campului. Accesele provizorii se asigura din strada Campului, si aleea carosabila catre Sala Polivalenta.

i. Solutia tehnica:

Descrierea lucrarilor de constructii-montaj:

Din analiza starii tehnice a cladirii **liceului (corp principal)**, au reiesit urmatoarele:

- Structura de rezistenta este in stare buna;
- Deficiente serioase la exteriorul cladirii:
  - Invelitoare degradata, cu infiltratii apa;
  - Trotuare si scari de acces deteriorate;
  - Termoizolarea podului constructiei, inexistenta.
- Invelitoarea corpului principal al anexei-grupuri sanitare, ale copertinei de intrare, este degradata, cu infiltratii de apa;
- Sarpanta de lemn, necesita revizuiri si completari ale elementelor lipsa (popi, talpi sustinere, capriori fisurati, lucarne incomplete (lipsa ferestre, izolare termica, nivel de finisaj));
- Lipsa totala a asterelei din lemn;
- Lipsa sistemului hidro-termoizolant;
- Lipsa sistemului de colectare/evacuare a apelor meteorice;
- Trotuare partial distruse sau cu contrapanta.

Data fiind situatia existent, beneficiarul a hotarat alocarea de fonduri, pentru refacerea sarpantei si invelitorii, a sistemului pluvial si a trotuarelor perimetrale in **regim de urgenta.**

Lucrarile de arhitectura/rezistenta, pentru realizarea lucrarilor de refacere, vor utiliza materiale de ultima generatie, proceduri si tehnici de executie, conforme normelor de executie in vigoare.

Pe durata executiei lucrarilor, se va amenaja un punct provizoriu de colectare temporara a deseurilor. Ele vor fi colectate si transportate la depozitele specializate, de catre firme abilitate.

Lucrarile se vor executa in conformitate cu prevederile din Caietele de sarcini, realizararea corecta si de calitate se va certifica prin procese-verbale, in concordanta cu Programul de control al calitatii lucrarilor.

2.3. Lucrarile de mediu si peisagistica:

La finalizarea tuturor lucrarilor de C+M (ambele etape I+II), se vor realiza lucrari de mediu si peisagistica, pe terenul, din apropierea constructiei:

- Curatarea terenului de vegetatie;
- Mobilizarea terenului prin sapatura cu cazmaua;
- Greblarea/nivelarea terenului sapat;
- Insamantarea gazonului, realizarea peluzelor florale si plantarea de arbori noi.

2.4. Dotari :

Pentru asigurarea bunei functionalitati a cladirii, cat si pentru indeplinirea unor cerinte esentiale de protectie/prevenire a incendiilor, santierul va fi dotat cu mijloacele necesare de interventie.

3. Protejarea lucrarilor executate si a materialelor din santier:

Protejarea lucrarilor executate se va realiza de catre executant (constructor) si va fi in concordanta cu STAS-urile, normativele tehnice si legislatia romana, in vigoare la data executarii lucrarilor.

Protejarea materialelor ce vor fi puse in opera va fi asigurata de firma constructoare. Se recomanda ca aprovizionarea santierului cu materiale, pe un amplasament, pus la dispozitie de autoritati, sa se faca in concordanta cu necesarul specific unei zile de lucru si a tipurilor de lucrari, ce se vor executa imediat.

Eventualele materiale aduse in santier si care nu sunt puse in opera se vor stoca pe santier, luandu-se toate masurile de protejare a acestora, sau se vor returna in organizarea de santier.

4.Organizarea de santier:

Inainte de inceperea lucrarilor de constructie, beneficiarul va pune la dispozitia constructorului, o suprafata de teren, liber de orice sarcini, in care se va realiza organizarea de santier (O.S.).

Constructorul va realiza organizara de santier, ghidandu-se dupa urmatoarele obiective:

- Realizarea imprejmuirii terenului;
- Arie rezervata montarii de baracamente (se recomanda cele de tip "container" pentru personal);
- Arie rezervata produselor de balastiera;
- Arie pentru depozitarea altor tipuri de materiale;
- Suprafata aferenta parcarii de utilaje si mijloace de transport;
- Montarea a minim o cabina wc ecologic.

Realizarea O.S. se va face de catre constructor si se va adapta specificului firmei sale si datelor de amplasament.

5. Memorii tehnice pe specialitate:

Memoriile tehnice pe specialitati sunt prevazute in capitolele specifice, pe specialitati.

6.Caiete de sarcini

Caietele de sarcini privind procedurile de executie ale lucrarilor de constructii- montaj si ale instalatiilor aferente acestora, parte obligatorie a proiectului tehnic, reglementeaza nivelul de performanta al lucrarilor, cerintele tehnice si tehnologice, conditiile de calitate pentru materiale si produsele ce se vor pune in opera, testele, incercarile, tolerantele admisibile, probele, etc, care sa garanteze indeplinirea exigentelor de calitate si performanta solicitate de beneficiar, precum si indeplinirea cerintelor fundamentale de calitate ale unei constructii.

7. Liste cu cantitati de lucrari

Acest capitol cuprinde toate elementele necesare cuantificarii consturilor lucrarilor, si contine formularele tip, de la F1-F6, prezente in sectiunea "caiete de sarcini". Procedura de achizitie lucrari (formulare) .

8.Graficul de esalonare a lucrarilor

Graficele, fizic si valoric, de realizare a investitiei, sunt prezentate in sectiunea – Parte Economica.

Durata de realizare a investitiei este estimata la 12 de luni.

9. Urmarirea comportarii in timp a constructiei

Urmarirea comportarii in timp a constructiei si a instalatiilor aferente acestora se va face in conformitate cu prevederile legii nr 10/1995, si a normativului P130/1997, privind urmarirea comportarii in timp a constructiilor.

Aceasta este o procedura, ce consta in etapele:

- Urmarirea curenta;
- Urmarirea specializata;
- Postutilizarea sau desfiintarea (demolarea).

Aceste aspecte, odata parcurse, sunt consemnate in procese-verbale, si se adauga la cartea Tehnica a Constructiei.

10. Protectia mediului

Realizarea lucrarilor nu poate constitui factor de poluare si nici sursa de poluare.

11. Securitatea si sanatatea muncii, PSI

In timpul executiei lucrarilor, beneficiarul si constructorul vor respecta legislatia in vigoare privind securitatea si sanatatea muncii, precum si cea de prevenire si stingere a incendiilor.

12. Concluzii, legislatii

Prin realizarea investitiei propuse, se obtin urmatoarele:

- Dotarea cu spatii corespunzatoare, echipate si conforme cu cerintele activitatilor preconizate;

- Cresterea actractivitatii mediului educational atat pentru elevi, cat si pentru beneficiar;
- Cresterea nivelului de conditii, de desfasurare a laturii sociale a procesului de invatamant.

Sursele de finantare pot fi:

- Fonduri locale;
- Fonduri asigurate prin parteneriat cu alte entitati;
- Fonduri guvernamentale, prin programe nationale

Orice neconcordanta intre prevederile prezentului proiect si situatia din teren se vor rezolva pe cale amiabila, pe relatia beneficiar-constructor-proiectant, atat ca solutii tehnice cat si costuri economice, prin intermediul"dispozitiei de santier".

Nerespectarea prevederilor prezentului proiect sau schimbarea de solutii tehnice, ori proceduri de executie, neinsusite de proiectant, il absolva pe acesta, din urma, de orice responsabilitati.

Pe timpul executarii lucrarilor se vor respecta normativele, stas-urile si legislatia romana in vigoare

- Legea 10/1995 (Legea 177/2015), privind calitatea lucrarilor de constructii;
- Legea 50/1991, privind autorizarea constructiilor;
- Ordinul nr. 1430/2005-Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- Legea nr.350/2001 – Legea amenajarii teritoriului si urbanismul;
- HGR 525/1996-Regulament General de Urbanism;
- HGR 766/1996 – Regulamentul privind calitatea in constructii;
- Legea nr. 7/1977, Legea cadastrului si publicitatii imobiliare;
- Legea nr. 307/2006 – Legea privind apararea impotriva incendiilor;
- Legea nr. 265/2006 – Legea mediului;
- Legea nr. 319/2006 – Legea securitatii si sanatatii in munca;
- P100/92;P100-1/2006;P100-3/2008;P100-1/2013 Normative privind proiectarea antiseismica a constructiilor;
- NP007/97-Cod de proiectare pentru structuri in cadre din beton armat.
- CR6-2006/2013-Normativ privind proiectarea si executarea constructiilor cu structura din zidarie portanta
- NP005/1996-Codul pentru calcul si alcatuirea elementelor de constructii din lemn
- P118/1/2015; P118/2+3/2015 Normative privind siguranta la foc a constructiilor;
- STAS 10101/20-1-1990 – Actiuni in constructii, incarcari date de vant;
- STAS 10101/20-1992 – Actiuni in constructii, incarcari date de zapada.
- NP069/2002-Normativ pentru proiectarea structurilor si exploatarea invelitorilor acoperisurilor in panta la cladiri

Sef proiect,
Dr. Arh. Dragan Costel